

Kuća prizemnica sa wellness prostorijom, Marčana, Дом



:	Unikat Immobilien
Имя:	Unikat
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	UNIKAT IMMOBILIEN
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://unikat-immobilien.com/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
ПОЧТОВЫЙ КОД:	52440
Адрес:	Partizanska 6A
Mobile:	+385 99 591 2785
Phone:	+385 91 618 6842
О нас:	Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Kuća prizemnica sa wellness prostorijom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	275 m ²
Размер участка:	4000 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,145,000.00 €
Размещено:	11.01.2024

Состояние

Построенный:	2001
Последнее обновление:	2006

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Marčana
Площадь города:	Rakalj
Поштанский номер:	52206

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество: 2

парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

Lijepa kuća prizemnica s dva bazena na mirnoj lokaciji, okružena prirodom, udaljena od mora 7 km a od grada Pule 23 km. Kuća se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, u kuhinji postoji zidani kamin. Postoje tri spavaće sobe koja svaka ima svoju kupaonicu. Kuća raspolaže unutarnjom wellness prostorijom sa grijanim bazenom od 33 m², jacuzzijem, saunom i još jednom kupaonicom, a iz ove prostorije postoji direktan pristup prostranoj vanjskoj natkrivenoj terasi te vrtu i vanjskom bazenu. Kuća je opremljena centralnim grijanjem i klima uređajima. Vrt je velik i lijepo uređen, oko bazena se nalazi sunčalište a tu je i ljuljačka za djecu. Iza kuće se nalazi ljetna kuhinja s kaminom/roštiljem. Ispred kuće uređen je parking za dva vozila. Kuća se prodaje namještena u opremljena. ID KOD AGENCIJE: 514

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 558096

Agency ref id: 514