

Novi Vinodolski - stan u vili, 50m od mora, Novi Vinodolski, Квартира

: Marijana Maloča  
Имя: Marijana  
Фамилия: Maloča  
Название компании: La Mar nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.lamar-nekretnine.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
почтовый код: 10000  
Адрес: Ulica Nikole Teslina 14/1  
Mobile: +385 91 313 1306  
Phone: +385 91 313 1306  
О нас:

La Mar agencija za posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedece usluge:

pravna pomoć vezana za nekretnine

adaptacije nekretnina  
arhitektonske usluge interijera i  
eksterijera  
legalizacija nekretnine  
procjena nekretnine od strane  
zakonski ovlaštenog  
procjenitelja  
izrada certifikata energetske  
učinkovitosti  
Dugogodišnje iskustvo na  
području rada sa nekretninama  
opravdano je zadovoljstvom,  
povjerenjem i preporukama  
mnogobrojnih klijenata.  
Nekretnina koja je ponuđena  
tržištu od naše agencije za  
nekretnine je sigurna, od  
tehničkih preduvjeta i svih  
potrebnih dozvola do utvrđenog  
vlasništva i moguće  
opterećenosti od strane banaka  
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim  
uredom u Zagrebu i Rijeci  
posebno specijalizirani za  
imovinsko-pravne odnose,  
konzultacije i pravno praćenje,  
predstavlja temelj svake  
uspješne realizacije pravnog  
posla.

Aktivno pratimo situaciju na  
tržištu, promatramo,  
analiziramo i vodimo evidencije  
o promjenama jer smatramo da  
donošenje pravilnih odluka u  
vezi raspolaganja nekretninom  
zahtjeva stručnost, razboritost i  
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je  
pružanje profesionalne usluge i  
kvalitete sa individualnim  
pristupom svakom klijentu.

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Novi Vinodolski - stan u vili, 50m od mora
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	147 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	199,000.00 €
Размещено:	15.01.2024

## Orientation

Ориентация:	Север, Восток, Южная
-------------	----------------------

## Состояние

Построенный:	1903
Состояние:	Поддерживается

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Novi Vinodolski
Площадь города:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Дополнительная

Инфраструктура:	Кондиционер
Энергоэффективность:	В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:	Agencija Adria La Mar nekretnine d.o.o. predstavlja u ponudi stan površine 147 m <sup>2</sup> na 1.katu, jedini na etaži, a trenutno podijeljen u 2 cjeline. Vila je građena 1903.godine a renovacija stana (jednog) je bila 2010.g. Mogućnost povezivanja u jednu cjelinu. Vila je u vrlo dobrom stanju, na svega 50 m od mora. Nekretnina se prodaje namještena. Za sva dodatna pitanja, razgled nekretnine, kontaktirajte nas
----------------------------	--

na 091/9889576 Marijana Maloča Adria La Mar nekretnine d.o.o. Zagreb, Teslina  
14/1 Šifra objekta: iro-781 Energetska klasa: U izradi

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 558697  
Agency ref id: iro-781  
Контактный телефон: +385 (91) 988-9576