

Labin, okolica, novoizgrađena prizemnica s bazenom, Labin, Дом



: Agencija Diamond Realestate
Имя: Agencija
Фамилия: Diamond Realestate
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
О нас: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок: Labin, okolica, novoizgrađena prizemnica s bazenom
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 210 m²
Размер участка: 1491 m²
Спальни: 10
Ванные комнаты: 3
Цена: 590,000.00 €
Размещено: 16.04.2024

Состояние

Построенный: 2022.

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Istarska županija
Город: Labin

Площадь города: Labin
Поштански број: 52220

Разрешения

Разрешение на
строительство: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Гараж: да

Описание

Дополнительная
информация:

U okolici Labina prodajemo ovu prekrasnu novoizgrađenu kuću za odmor s bazenom. Kuća je koncipirana kao prizemnica sa 210 m² stambenog prostora koji obuhvaća tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, gostinjski toalet te open space koncept kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka sa izlazom na natkrivenu terasu s ljetnom kuhinjom. Prodaje se kompletno dovršena, uređena i opremljena po željama kupca. U izgradnji kuće korišteni su kvalitetni materijali a interijer je minimalističkog i modernog dizajna. Pitanje grijanja i hlađenja u kući riješeno je inverterskim klimama u svakoj prostoriji a u postavljeno je i podno grijanje u spavaćim sobama i kupaonicama. Okućnica se prostire na komotnih 1491 m² a krasi je bazen veličine 45 m² i uređeno sunčalište, lijepe zelene površine a tu se nalazi i garaža veličine 36 m². Položaj nekretnine osigurava mir i privatnost te lijepi pogled na okolnu prirodu i zelenilo. Lokacijski je također na odličnom položaju, prva trgovina, restoran i kafić nalaze se unutar 1 km, a prekrasne plaže sa čistim morem nalaze se na 11 km. Nekretnina predstavlja odličnu priliku za investiciju u sezonski posao iznajmljivanja zbog atraktivne lokacije čime će svom budućem vlasniku osigurati odlične prinose svake sezone. ID KOD AGENCIJE: 2003-328

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 558765
Agency ref id: 2003-328