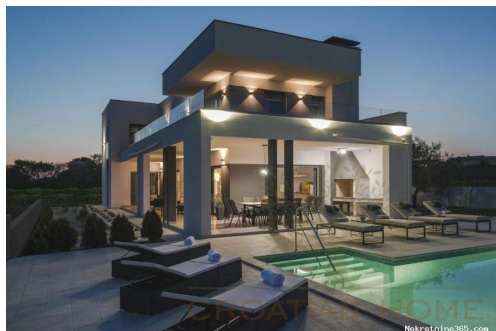


## Kuća, villa, Pula, Дом



:	Croatian Home
Имя:	Croatian
Фамилия:	Home
Название компании:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
О нас:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Kuća, villa
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	400 m <sup>2</sup>
Размер участка:	900 m <sup>2</sup>
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	780,000.00 €
Размещено:	15.01.2024

## Состояние

Новостроенная:	да
Состояние:	Поддерживается
Построенный:	2018

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	
Поштанский број:	52100



## Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Кондиционер, Канализация
-----------------	--------------------------------

## Описание

Дополнительная информация:

В тихом поселке всего в 2 км от центра Пулы продается красивая вилла общей площадью 400 м<sup>2</sup>, очаровательная во всех отношениях. Вилла имеет цокольный и второй этажи. На первом этаже находится гостиная с кухней и столовой открытого типа, а также спальня с собственной ванной комнатой. На первом этаже есть еще одна боковая комната и туалет. На втором этаже расположены еще 3 спальни, каждая со своей ванной комнатой и прямым выходом на террасу, с которой вы можете наслаждаться солнцем утром с утренним кофе или закатом вечером с бокалом вина. В доме есть высококачественные центральные водонагревательные котлы Bosch, а на крыше установлены солнечные батареи. Общая площадь красивых крытых и открытых террас составляет 135 м<sup>2</sup>! Вокруг виллы расположен сад общей площадью 900 м<sup>2</sup> с богатым зеленым газоном, на котором растут оливковые деревья и разнообразные растения и цветы с автоматической системой орошения. Здесь будущий покупатель недвижимости может каждый день отдыхать в зоне для загара, на котором расположен просторный бассейн площадью 40 м<sup>2</sup>. Все необходимые удобства находятся всего в нескольких минутах езды. Недвижимость расположена в тихом районе, вдали от

городского шума, но недалеко от всех необходимых общественных объектов.  
Идентификатор объекта: M487

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 558866  
Agency ref id: M487  
Контактный телефон: +385 (99) 527-7482