

## Кућа, villa, Rovinj, Дом



:	Croatian Home
Имя:	Croatian
Фамилия:	Home
Название компании:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
О нас:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Kuća, villa
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	250 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1114 m <sup>2</sup>
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	920,000.00 €
Размещено:	15.01.2024

## Состояние

Новостроенная:	да
Состояние:	Поддерживается
Построенный:	2017

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Rovinj
Площадь города:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



## Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Кондиционер
-----------------	-------------------

## Описание

Дополнительная информация:	<p>В тихой части города находится эта красивая вилла площадью 270 м<sup>2</sup>, полностью окруженная каменной стеной. Вилла выделяется качеством строительства и стилистической выразительностью, она построена из современных материалов, столярные изделия выполнены из алюминия с алюминиевыми ставнями. Экологически чистый, так как имеет резервуар для дождевой воды под бассейном и солнечные батареи для производства горячей воды. Сад площадью 1114м<sup>2</sup> благоустроен с особой тщательностью и до мельчайших деталей, с парковкой на 4 машины, красивым газоном с автоматическим поливом и большим бассейном с отдельным бассейном для самых маленьких. Рядом с бассейном есть крытая терраса и зона для загара. Вилла состоит из двух этажей. Первый этаж начинается с просторной прихожей, из которой по каменной лестнице можно подняться на первый или второй этаж. На первом этаже находится большая гостиная, которая прекрасно соединена со столовой и кухней. Гостиная выходит на крытую террасу и бассейн, кухня напрямую соединена с крытой летней кухней и каменным камином. На первом этаже также находится спальня с ванной</p>
----------------------------	---

комнатой, зона развлечений с настольным футболом и многофункциональным оборудованием для фитнеса, туалет и котельная. Наверху расположены 2 спальни, каждая с собственной ванной комнатой, а также большая спальня с собственной ванной комнатой, большой ванной, идеально подходящей для двоих, и выходом на балкон с видом на бассейн. Вилла полностью меблирована высококачественной и тщательно подобранной мебелью и оборудована всей бытовой техникой, что делает ее готовой к заселению немедленно. Замечательная и отличная инвестиция для проживания или туристической сдачи в аренду. Отличное расположение, недалеко от Ровиня. Идентификатор объекта: M491

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 558868  
Agency ref id: M491  
Контактный телефон: +385 (99) 527-7482