

## Кућа, Ližnjan, Дом



|                    |  |
|--------------------|--|
| :                  | Croatian Home  |
| Имя:               | Croatian   |
| Фамилия:           | Home   |
| Название компании: | Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  |
| Service Type:      | Selling and renting  |
| Вебсайт:           | <a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>  |
| Страна:            | Croatia  |
| Region:            | Istarska županija  |
| City:              | Poreč  |
| ПОЧТОВЫЙ КОД:      | 52440  |
| Адрес:             | Partizanska 14   |
| Mobile:            | 00385992085055   |
| О нас:             | <p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p> |
| Reg No.:           | 175/2018   |

Детали объявления

## Общее

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| Заголовок:        | Kuća               |
| Недвижимость для: | Vendita            |
| Квадратных футов: | 140 m <sup>2</sup> |
| Размер участка:   | 353 m <sup>2</sup> |
| Спальни:          | 4                  |
| Ванные комнаты:   | 2                  |
| Цена:             | 490,000.00 €       |
| Размещено:        | 15.01.2024         |

## Состояние

|                |                |
|----------------|----------------|
| Новостроенная: | да             |
| Состояние:     | Поддерживается |
| Построенный:   | 2017           |

## Месторасположения

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Страна:                | Croatia           |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область:               |                   |
| Город:                 | Ližnjan           |
| Площадь города:        | Jadreški          |
| Поштанский номер:      | 52204             |



## Дополнительная

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Инфраструктура: | Вода, Кондиционер |
|-----------------|-------------------|

## Описание

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Дополнительная информация: | <p>Этот красивый дом расположен всего в 6 км от центра Пулы и в 5 км от прекрасных пляжей. Дом полностью сдан в 2020 году. Он простирается на первый и верхний этажи. На первом этаже находится гостиная, из которой есть выход на террасу и в сад с бассейном, кухня и столовая, а также ванная комната и кладовая. Внутренняя лестница ведет вверх, где находятся 3 спальни и ванная комната. Дом оборудован кондиционером. Отопление осуществляется с помощью инверторного устройства, дровяного камина и реализована возможность центрального отопления. Центральное место сада – бассейн площадью 30 м<sup>2</sup> и зона для загара. Дом хорошо построен в истрийском стиле, с использованием первоклассных окон из ПВХ, каменной кладки и различных деталей из камня. Сад полностью огорожен. Благодаря своему расположению, это идеальная недвижимость для круглогодичного проживания. Идентификатор объекта: M502</p> |
|----------------------------|--|

## Дополнительная контактная информация

|            |        |
|------------|--------|
| Внутренний | 558872 |
|------------|--------|

контрольный номер:

Agency ref id: M502

Контактный телефон: +385 (99) 527-7482