

## Кућа, samostojeća, Марčана, Дом



:	Croatian Home
Имя:	Croatian
Фамилия:	Home
Название компании:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
О нас:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Кућа,samostojeća
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	188 m <sup>2</sup>
Размер участка:	2067 m <sup>2</sup>
Спальни:	6
Ванные комнаты:	4
Цена:	470,000.00 €
Размещено:	15.01.2024

## Состояние

Состояние:	Недавно адаптированы
Построенный:	1990

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Marčana
Площадь города:	Marčana
Поштанский номер:	52206



## Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Кондиционер, Отстойник
-----------------	------------------------------

## Описание

Дополнительная информация:	<p>Этот дом площадью 188 м<sup>2</sup> расположен всего в нескольких километрах от Марчаны. Он состоит из подвала, первого этажа и верхнего этажа. На первом этаже расположены две спальни с ванными комнатами, а на первом этаже расположены удобная гостиная, полностью оборудованная кухня, спальня и ванная комната. В каждом помещении установлены инверторные устройства охлаждения и отопления. Гостиная выходит на красивую открытую террасу с видом на бассейн и сад, идеальное место для ужина и общения в теплые летние месяцы. Отдельная квартира площадью 50 м<sup>2</sup> состоит из гостиной, кухни, спальни и ванной комнаты. Просторный сад площадью 2067 м<sup>2</sup> предлагает достаточно места и гарантирует хозяевам и гостям столь необходимый покой и отдых. В центре внимания, безусловно, красивый бассейн площадью 32 м<sup>2</sup> с меблированным газоном. Также имеется парковка на 3-4 машины, а также туалет на открытом воздухе в пристройке площадью 30 м<sup>2</sup>, который можно переоборудовать в таверну, тренажерный зал, игровую комнату и тому подобное. Ландшафтные и ухоженные зеленые зоны и удобства для детей дополняют возможности этого прекрасного дома для отдыха. С точки зрения расположения дом очень удачно расположен, всего в 2</p>
----------------------------	--

километрах от первого организованного пляжа, но при этом в красивом и тихом месте, вдали от летней суеты и шума. Первый магазин, ресторан и кафе находятся в пределах 1,5 км, а аэропорт - в 15 км. Идентификатор объекта: M573

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 558900  
Agency ref id: M573  
Контактный телефон: +385 (99) 527-7482