

## Kuća, samostojeća, Labin, Дом



:	Croatian Home
Имя:	Croatian
Фамилия:	Home
Название компании:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
О нас:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Кућа,samostojeća
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	182 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1280 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	620,000.00 €
Размещено:	15.01.2024

## Состояние

Состояние:	В процессе строительства
Построенный:	2023

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Labin
Площадь города:	Labin
Поштански број:	52240



## Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Кондиционер
-----------------	-------------------

## Описание

Дополнительная информация:

В тихой деревне недалеко от Лабина мы продаем эту красивую виллу со строящимся бассейном. Район отлично подходит для велосипедных и пеших прогулок. Поблизости расположены многочисленные винные погреба и локальные магазины, где продаются местные деликатесы. Море и прекрасные пляжи Рабаца находятся всего в десяти минутах езды на машине. Эта красивая вилла общей жилой площадью 182 м<sup>2</sup> расположена на участке площадью 1280 м<sup>2</sup>. Вилла современной архитектуры будет гармонировать с окружающей местностью. На первом этаже виллы находится полностью оборудованная кухня, столовая, гостиная открытого типа, туалет, кладовая и крытая терраса. Стеклопанельная стена в гостиной обеспечивает много света в течение дня, а с террасы открывается прямой вид и доступ к бассейну размером 13x4,5 м с соответствующей автоматизацией для обслуживания бассейна. На втором этаже расположены три спальни с кондиционерами, ванными комнатами и подсобное помещение. Вилла оборудована системой подогрева пола, полностью кондиционирована, имеет сеть WI-FI, спутниковое телевидение во всех комнатах и полностью подключена к системе «умный дом». Во дворе дома имеется несколько парковочных мест. Неотъемлемой частью этого

выгодного предложения станут материалы и оборудование высочайшего качества. Завершение строительства 2024 год. Идентификатор объекта: M637

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 558943  
Agency ref id: M637  
Контактный телефон: +385 (99) 527-7482