

## Кућа, самостојећа, Žminj, Дом



:	Croatian Home
Имя:	Croatian
Фамилия:	Home
Название компании:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
ПОЧТОВЫЙ КОД:	52440
Адрес:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
О нас:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Кућа, samostojeća
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	154 m <sup>2</sup>
Размер участка:	928 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	520,000.00 €
Размещено:	15.01.2024

## Состояние

Новостроенная:	да
Состояние:	Поддерживается
Построенный:	2023

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Žminj
Площадь города:	Žminj
Поштанский номер:	52341



## Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Кондиционер
-----------------	-------------------

## Описание

Дополнительная информация:

Дом с бассейном, расположенный на окраине небольшой автохтонной деревни в муниципалитете Жминь, звучит как идиллическое место для отдыха и мирной жизни. Его расположение на окраине деревни обеспечивает покой и уединение, а все необходимые объекты, такие как магазины, аптеки и т. д., находятся всего в нескольких минутах езды. Кроме того, близость крупных городов, таких как Ровинь и Пула, которые находятся примерно в 20 километрах, позволяет легко добраться до различных объектов и предложений этих крупных городских территорий. Дом очень просторный и хорошо оборудован для комфортной жизни. Эти апартаменты площадью 154 м<sup>2</sup> на первом этаже имеют прихожую, ведущую в просторную гостиную открытой планировки, которая включает в себя кухню и столовую. Такое расположение пространства обеспечивает простой поток света и воздуха и способствует общению в местах общего пользования. Три спальни обеспечивают достаточно места для размещения семьи или гостей, из которых две спальни имеют собственные ванные комнаты, что повышает комфорт и конфиденциальность. Еще одна ванная комната расположена в прихожей. Гостиная дома выходит на

большую террасу, где расположена летняя кухня с камином и деревянным обеденным столом. Эта терраса – идеальное место для отдыха и общения теплыми летними вечерами. Также в главной спальне имеется собственная терраса с мебелью для отдыха, которая является дополнительным пространством для отдыха и наслаждения свежим воздухом, с прекрасным видом на бассейн и окрестности. Двор огорожен, что обеспечивает конфиденциальность и безопасность, и украшен средиземноморскими растениями, которые создают атмосферу и красоту пространства. Детская игровая площадка делает этот отель идеальным для семей с детьми, поскольку у них есть место для игр и развлечений на свежем воздухе. Хранилище для инструментов полезно для хранения инструментов и других вещей. Конечно, самым большим преимуществом этого дома является бассейн, который, вероятно, станет центральным местом развлечений и отдыха в теплые летние дни. Бассейн обеспечивает освежение и возможность насладиться водой, что особенно ценно в жаркие летние месяцы. Идентификатор объекта: M657

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 558961  
Agency ref id: M657  
Контактный телефон: +385 (99) 527-7482