

## Kuća, villa, Sveti Petar U Šumi, Дом



:	Croatian Home
Имя:	Croatian
Фамилия:	Home
Название компании:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
ПОЧТОВЫЙ КОД:	52440
Адрес:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
О нас:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Kuća, villa
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	185 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1216 m <sup>2</sup>
Спальни:	11
Ванные комнаты:	3
Цена:	850,000.00 €
Размещено:	15.01.2024

## Состояние

Состояние:	Недавно адаптированы
Построенный:	2012

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Sveti Petar U Šumi
Площадь города:	Sveti Petar u Šumi
Поштанский номер:	52404



## Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Кондиционер, Отстойник
-----------------	------------------------------

## Описание

Дополнительная информация:

Эта красивая вилла расположена в тихом месте недалеко от центра Истрии. Вилла занимает два этажа и состоит из 3 жилых единиц. В доме есть главный вход, а как только вы войдете в коридор, в квартиры попадут три отдельных входа. Первый этаж состоит из двух спален, ванной комнаты, туалета, кухни, соединенной с гостиной и выходом на просторную крытую террасу с выходом к бассейну, зоне для загара и большой летней кухне. Также на первом этаже находится еще одна квартира, в которой есть кухня, соединенная с гостиной, три спальни, одна из которых имеет террасу с видом на природу, санузел и кладовая. Снаружи есть гараж, вход в дом соединен с главным коридором, а над гаражом на чердаке находится кладовая. Коридор ведет в подвал дома, где расположены гостиная, соединенная с кухней, две спальни, ванная комната и кладовая. Недвижимость состоит из трех квартир, которые можно использовать отдельно, но также можно использовать их как единое целое. Дом построен в 2012 году, бассейн полностью отремонтирован в 2022 году. Проблема отопления и охлаждения была решена путем установки кондиционера/теплового насоса и печи, отапливаемой пеллетами и дровами. На вилле также есть солнечные батареи для нагрева воды и резервуар для

орошения. Идентификатор объекта: M669

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 558972  
Agency ref id: M669  
Контактный телефон: +385 (99) 527-7482