

## Кућа, villa, Poreč, Дом



:	Croatian Home
Имя:	Croatian
Фамилия:	Home
Название компании:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
ПОЧТОВЫЙ КОД:	52440
Адрес:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
О нас:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Kuća, villa
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	296 m <sup>2</sup>
Размер участка:	856 m <sup>2</sup>
Спальни:	6
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,250,000.00 €
Размещено:	15.01.2024

## Состояние

Новостроенная:	да
Состояние:	Поддерживается
Построенный:	2022

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440



## Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Кондиционер
-----------------	-------------------

## Описание

Дополнительная информация:

Эта красивая вилла находится всего в 2,8 км от прекрасных пляжей и в 8 км от города Пореч. Вилла занимает площадь 296 м<sup>2</sup>. Дом был спроектирован и оформлен с большой любовью и с использованием высококачественных материалов и отличается роскошным стандартом. Вся вилла освещена декоративной подсветкой, что придает ей дополнительный шарм. Первый этаж виллы состоит из просторной гостиной, кухни и столовой, обставленных по концепции открытого пространства, ванной комнаты, кладовой и отдельной комнаты, которая служит оздоровительным оазисом с сауной и джакузи. с выходом в сад и бассейн. Большие стеклянные стены в гостиной обеспечивают много естественного света. Также из гостиной есть выход на крытую террасу с летней кухней и барбекю. Элегантная лестница ведет на второй этаж, где расположены четыре спальни, каждая со своей ванной комнатой. Три из этих номеров имеют частные крытые террасы, с которых открывается прекрасный вид на море. На вилле также есть подвал, который можно превратить в «игровую комнату», чтобы развлечься в дождливые дни. Вилла отапливается полами с подогревом с помощью теплового насоса, а в летние дни имеется

кондиционер. В саду есть бассейн с плавательным бассейном и душем на открытом воздухе. Бассейн работает на соленой воде и подогревается, поэтому купаться можно круглый год. Идентификатор объекта: M713

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 558985  
Agency ref id: M713  
Контактный телефон: +385 (99) 527-7482