

Kuća, villa, Svetvinčenat, Дом



:	Croatian Home
Имя:	Croatian
Фамилия:	Home
Название компании:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://croatianhome.de
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
О нас:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Kuća, villa
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	159 m ²
Размер участка:	1020 m ²
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	1,557,000.00 €
Размещено:	15.01.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Состояние:	Поддерживается

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Svetvinčenat
Площадь города:	Svetvinčenat
Поштанский номер:	52342



Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Кондиционер
-----------------	-------------------

Описание

Дополнительная информация:

Всего в 2 км от прекрасного города Светвинцент и все более популярных туристических мест для приятного отдыха, мы продаем эту прекрасную виллу в замечательном месте. На участке площадью 1020 м² расположена красивая автохтонная вилла, спроектированная как двухэтажное здание общей жилой площадью 159 м². На первом этаже находится полностью оборудованная кухня, столовая и уютная гостиная. Также имеется тренажерный зал с сауной и душем, ванная комната, спальня и прачечная. На верхнем этаже расположены две комфортабельные спальни и ванная комната с гидромассажной ванной. Проблему отопления и охлаждения решают инверторные установки в каждой комнате, паллетный камин в гостиной и установка полов с подогревом во всех ванных комнатах, что позволяет комфортно жить в этом доме круглый год. Просторный сад полностью огорожен, дом оборудован сигнализацией. Установлена ирригационная система, которая обеспечивает красивые зеленые насаждения и ухоженный сад. В отеле также есть красивая летняя кухня с большим обеденным столом, идеальное место для летних посиделок и обедов с видом на бассейн и окружающую зелень. Бассейн площадью 34 м² идеально вписывается в

концепцию недвижимости и гарантирует конфиденциальность и спокойствие. Высококачественная автохтонная недвижимость, заслуживающая внимания, в популярном месте в центральной Истрии, недалеко от всех необходимых объектов. В настоящее время недвижимость используется в качестве туристической сдачи в аренду, где приносит владельцу отличный доход и сдается круглый год. У нового владельца есть возможность продолжить туристическую аренду или оставить эту прекрасную виллу себе и приобрести часть прекрасного истрийского рая. Идентификатор объекта: M719

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 558989
Agency ref id: M719
Контактный телефон: +385 (99) 527-7482