

## Kuća, villa, Poreč, Дом



|                    |  |
|--------------------|--|
| :                  | Croatian Home  |
| Имя:               | Croatian   |
| Фамилия:           | Home   |
| Название компании: | Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  |
| Service Type:      | Selling and renting  |
| Вебсайт:           | <a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>  |
| Страна:            | Croatia  |
| Region:            | Istarska županija  |
| City:              | Poreč  |
| ПОЧТОВЫЙ КОД:      | 52440  |
| Адрес:             | Partizanska 14   |
| Mobile:            | 00385992085055   |
| О нас:             | <p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p> |
| Reg No.:           | 175/2018   |

Детали объявления

## Общее

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| Заголовок:        | Kuća, villa        |
| Недвижимость для: | Vendita            |
| Тип дома:         | отдельный          |
| Квадратных футов: | 204 m <sup>2</sup> |
| Размер участка:   | 592 m <sup>2</sup> |
| Спальни:          | 5                  |
| Ванные комнаты:   | 4                  |
| Цена:             | 850,000.00 €       |
| Размещено:        | 15.01.2024         |

## Состояние

|                |                |
|----------------|----------------|
| Новостроенная: | да             |
| Состояние:     | Поддерживается |

## Месторасположения

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Страна:                | Croatia           |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область:               |                   |
| Город:                 | Poreč             |
| Площадь города:        | Poreč             |
| Поштански број:        | 52440             |



## Дополнительная

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Инфраструктура: | Вода, Кондиционер |
|-----------------|-------------------|

## Описание

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Дополнительная информация: | <p>Всего в 4 км от города Пореч мы представляем вам виллу с очень современным внешним видом, внутренний и внешний дизайн которой идеально вписывается в окружающую среду. Вилла занимает первый и второй этажи. На первом этаже расположены гостиная, столовая, кухня, котельная, гостевой туалет и 1 спальня с собственной ванной комнатой. На первом этаже, также находится прачечная и 3 спальни (в каждой комнате свой санузел), все спальни имеют выход на балкон с видом на бассейн. Дом отапливается и охлаждается тепловым насосом, а также в доме есть полы с подогревом. В каждой комнате свой термостат. Во дворе есть бассейн с джакузи и дополнительный крытый джакузи (с подогревом) на террасе. В саду имеется автоматическая система полива. В красивом ландшафтном саду, полном средиземноморских растений, газонов и оливковых деревьев, есть бассейн с лужайкой для загара. Огороженный сад площадью 592 м<sup>2</sup> предлагает своим владельцам полную конфиденциальность от прохожих, одновременно открывая вид на прекрасную природу, окружающую виллу. Идентификатор объекта: M726</p> |
|----------------------------|---|

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 558996  
Agency ref id: M726  
Контактный телефон: +385 (99) 527-7482