

Kuća, villa, Marčana, Дом



:	Croatian Home
Имя:	Croatian
Фамилия:	Home
Название компании:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://croatianhome.de
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
О нас:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Kuća, villa
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	220 m ²
Размер участка:	670 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,200,000.00 €
Размещено:	15.01.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Состояние:	Поддерживается
Построенный:	2021

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Marčana
Площадь города:	Rakalj
Poštanski broj:	52208



Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Кондиционер
-----------------	-------------------

Описание

Дополнительная информация:

Продается красивая роскошная вилла в красивом городе Ракаль, расположенном в завидном месте под голубым небом и с панорамным видом на море. Эта райская красота предлагает 220 м² жилой площади и красивый сад площадью 670 м². Вилла оборудована по самым высоким стандартам качества и роскоши и была построена в 2021 году. На вилле установлено интеллектуальное управление отоплением, а это значит, что вы можете регулировать настройки из любого места и в любое время, чтобы вилла приветствовала вас во всем своем великолепии и с настоящим теплом, которое предлагает идеальный дом. Недвижимость состоит из первого этажа с прихожей, кухни со столовой, оборудованной бытовой техникой высочайшего качества, чтобы вы могли насладиться всей прелестью обеда со своими близкими, а также гостиной открытой планировки и с высококачественным домашним камином, созданный известным французским производителем. На первом этаже также есть ванная комната и инфракрасная сауна для полного гедонистического удовольствия в вашем новом доме. Лестница из высококачественного каррарского мрамора ведет на второй этаж, где

расположены три спальни, каждая со своей ванной комнатой, и терраса, с которой открывается нереальный панорамный вид на море и природу. Каждая комната имеет индивидуальную систему освещения, что способствует максимальному комфорту и удобству в вашем новом доме. Завершает всю волшебную историю просторная терраса на крыше, от которой под открытым звездным небом поистине можно лишиться дара речи, и не зря мы называем эту виллу райской красавицей. В дополнение ко всему вышеперечисленному, эта вилла предлагает бесчисленное множество вариантов удобств, из-за которых вам никогда не захочется покидать виллу. Причины этого следующие: предлагает бассейн с подогревом площадью 48 м², который вы можете нагреть до вашего приезда, чтобы обеспечить идеальное времяпровождение на вилле. В саду также имеется прекрасно оборудованная летняя кухня, где настоящие мастера-повара смогут насладиться лучшими деликатесами с помощью газового гриля Flamula от A. Установлена автоматическая система полива от известного производителя, двор выложен брусчаткой, известный камень Брача и ощущение. Для полной безопасности установлено видеонаблюдение. Технические характеристики: потолочный кондиционер и всего 5 кондиционеров, полы с подогревом и камин; умное отопление; стены 12 см + теплоизоляция; электрические жалюзи; алюминиевые столярные изделия. Идентификатор объекта: M729

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 559000
Agency ref id: M729
Контактный телефон: +385 (99) 527-7482