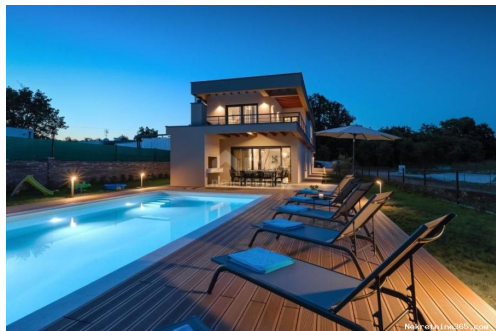


ISTRA, SVETVINČENAT-novosagrađena vila sa grijanim bazenom! Svetvinčenat, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA,SVETVINČENAT-novosagrađena vila sa grijanim bazenom!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	272 m ²
Размер участка:	846 m ²
Спальни:	6
Ванные комнаты:	5
Цена:	880,000.00 €
Размещено:	29.05.2024

Состояние

Построенный:	2023
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Svetvinčenat
Площадь города:	Štokovci
Поштанский номер:	52342



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Парковка

Количество
парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная
информация:

ИСТРИЯ, СВЕТВИНЧЕНАТ - роскошная недавно построенная вилла с бассейном с подогревом! Светвинченат, красивое место, расположенное в юго-центральной части Истрии, точнее на полпути между Пулой и Пазином. Место, известное своей красивой зеленью, лесами, пастбищами, виноградниками и замком в центре города. Эта современная, элегантная вилла с просторным садом площадью 846 м² расположена всего в нескольких километрах от центра города. Площадь составляет 272 м², распределенная по первому и второму этажам. Первый этаж дома состоит из открытого пространства, включающего просторную гостиную, оборудованную кухню и столовую, в которой могут разместиться десять человек. На первом этаже также находится спальня с собственной ванной комнатой, обеспечивающая комфорт и уединение. На первом этаже также расположен дополнительный туалет, что является практичным решением для повседневного использования. На втором этаже виллы расположены четыре спальни со своими ванными комнатами. Каждая спальня оборудована телевизором и кондиционером, на окнах москитные сетки, выход на террасу. В полностью ухоженном и огороженном саду есть бассейн (облицованный керамикой) с подогревом, площадью 50 м², обеспечивающий полное наслаждение нетронутой природой. Бассейн подогревается с помощью тепловых насосов. Пляж вокруг бассейна покрыт настилом. Дом отапливается девятью кондиционерами, а в ванных комнатах спален установлены электрические полы с подогревом. Эта современная вилла в Светвинченате представляет собой идеальное сочетание роскоши и комфорта. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 26821

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 559043
Agency ref id: 26821