

Zemljište s projektom u Motovunu, Motovun, Земля



: Dogma Nekretnine
Имя: Dogma
Фамилия: Nekretnine
Название: Dogma nekretnine d.o.o.
компаний:
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: https://dogma-nekretnine.com
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
О нас: Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

Zemljište s projektom u Motovunu

Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	1965 m ²
Цена:	300,000.00 €
Размещено:	15.04.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Motovun
Площадь города:	Motovun
Poštanski broj:	52424



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Описание

Дополнительная информация:

Продается красивый участок под застройку площадью 1965 м2, расположенный в волшебном Мотовуне, одном из самых красивых средневековых городов Истрии. На этом участке имеется полностью разработанный проект строительства традиционного истрийского каменного дома с бассейном. Проект дома был тщательно разработан, чтобы вписаться в окружающую среду и сохранить подлинное очарование истрийской архитектуры. Дом будет состоять из просторной гостиной, кухни, спальни с собственными ванными комнатами и террасы с прекрасным видом на окружающую природу. В рамках проекта запланирован просторный бассейн, идеально подходящий для отдыха и наслаждения солнечными днями. Дополнительный комфорт и дозу роскоши проекту добавляют оздоровительный/спа-центр и так называемая джентльменская комната, где по желанию можно насладиться сигарой и бокалом особого коньяка или виски. Земля расположена в тихой части Мотовуна, предлагая вам уединение и тишину, и в то же время обеспечивая легкий доступ ко всем местным удобствам. Мотовун славится своими фестивалями, гастрономией и красивыми пейзажами, что делает его идеальным местом для вашего нового дома или дома для отдыха. Это исключительная возможность для тех, кто ищет сочетание традиционного и современного в уникальном месте. Вся необходимая документация и разрешения уже подготовлены, что упрощает процесс строительства вашей мечты. Не упустите возможность стать владельцем этой уникальной недвижимости, которая предлагает очарование Истрии и комфорт современной жизни. Для получения дополнительной информации или просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами с уверенностью. ФИЛИП МАРИЧ Лицензированный агент GSM: +385 91/335-5350

filip.maric@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1510919

Дополнительная контактная информация

Внутренний	559754
контрольный номер:	
Agency ref id:	IS1510919