

## Prodaja stana s okućnicom u Klenovici 2S+DB 60 M2, Novi Vinodolski,

### Квартира



: Dejan Šijan  
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com  
Имя: Dejan  
Фамилия: Šijan  
Название компании: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com  
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
почтовый код: 51000  
Адрес: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Prodaja stana s okućnicom u Klenovici 2S+DB 60 M2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	60 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	147,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

### Состояние

Построенный:	1989
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Novi Vinodolski
Площадь города:	Klenovica
Поштанский broj:	51250



## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: B

## Парковка

Количество парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная информация:

KLENOVICA 2S+DB 60 M2 + 50 M2 OKUĆNICE Prodajemo u dijelu Klenovice koji je udaljen cca 800 metara od centra Klenovice i mora te nedaleko spoja na Jadransku magistralu apartman koji se sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe, kuhinje i dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na veliku terasu čiji je jedan dio natkriven i sa koje se vidi more te kupaone s wc-om. Apartman se nalazi u prizemlju manje zgrade s apartmanima i ima svoju ograđenu okućnicu od 50 m2 s koje se ulazi u apartman. Terasa je zapadne orijentacije i na njoj se nalazi kamin. Na zgradi koja je sagrađena 1989. godine nedavno je napravljena nova fasada a uskoro će se napraviti i novi parking. Grijanje je na klimu. Apartman se prodaje zajedno s namještajem koji je u njemu. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10491

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 559870

Agency ref id: 10491