

DVOJNA KUĆA S BAZENOM, NOVOGRADNJA, PRODAJA, MALINSKA, 112 m2, Malinska-Dubašnica, Дом



: Agencija Starling
Имя: Agencija
Фамилия: Starling
Название компании: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.starling.hr>
Страна: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
почтовый код: 10000
Адрес: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1
Phone: 01 779 23 10
О нас:

Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	DVOJNA KUĆA S BAZENOM, NOVOGRADNJA, PRODAJA, MALINSKA, 112 m ²
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	112 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	442,500.00 €
Размещено:	16.01.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Приморско-goranska županija
Область:
Город: Malinska-Dubašnica
Площадь города: Malinska
Поштански број: 51511

Разрешения

Разрешение на строительство: да
Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Отопление

Центральное отопление: да



Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

DVOJNA KUĆA S BAZENOM, NOVOGRADNJA, PRODAJA, MALINSKA, 112 m² Prodaje se dvojna kuća s bazenom koja se nalazi na mirnoj lokaciji udaljenoj 600 m od mora, netto korisne površine 112 m². Okućnica površine 200 m² kompletno je ograđena zidom, te pruža apsolutnu privatnost. Završetak gradnje predviđen je za 9. mjesec 2024. godine. Kuća je napravljena od visokokvalitetnih materijala i dolazi s brojnim luksuznim značajkama, uključujući klima uređaj u svakoj sobi, podne obloge od keramike vrhunske kvalitete, unutarne stepenište i vanjske terase s ogradama od dvostruko laminiranog kaljenog stakla, ručno obrađeni istarski kamen postavljen na vanjske zidove, pročelje i stepenište, potezno-klizne stijene s električnim roletama, vanjsku izolaciju debljine 10 cm, visokokvalitetnu sanitarnu opremu s Geberit ugradbenim vodokotlićima, električno podno grijanje sa mogućnošću postavljanja solarnih panela, protuprovalna vrata te automatsko navodnjavanje okućnice. Sastoji se od: - PRIZEMLJA, površine 45 m²: open-space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom s puno prirodnog

svijetla iz kojeg se izlazi na sunčalište i gostinjski WC - PRVOG KATA, površine 49 m2: tri spavaće sobe, dvije kupaonice i velika natkrivena terasa - OKUĆNICA, površine cca. 200 m2: bazen, sunčalište, vrtna kućica i dva parkirna mjesta
Orijentacija: Jugozapad - Sjeverozapad - Sjeveroistok Grijanje: podno na struju
Parking: 2 vlastita parkirna mjesta Vlasništvo: uredno Cijena: 442.500 EUR ID KOD AGENCIJE: 4986

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 559931
Agency ref id: 4986
Контактный телефон: +385 98 755 654