

## Obiteljska kuća na mirnoj lokaciji, Pula, Istra, Pula, Дом



: M&M Legal  
Имя: M&M  
Фамилия: Legal  
Название КОМПАНИИ: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: martina@mmlegal.hr  
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
почтовый код: 52220  
Адрес: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Obiteljska kuća na mirnoj lokaciji, Pula, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	115 m <sup>2</sup>
Размер участка:	400 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	350,000.00 €
Размещено:	16.01.2024

## Состояние

Построенный:	2012
Последнее обновление:	2023

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	Busoler
Poštanski broj:	52100

## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Парковка

Гараж:	да
Количество парковочных мест:	4

## Описание

Дополнительная информация:	Predstavljamo vam ovu obiteljsku kuću površine 115 m <sup>2</sup> . Kuća je podijeljena na dvije etaže, prizemlje i kat. Na prizemlju se smjestio ulazni hodnik i manje predvorje. Zatim odvojena i zasebna kuhinja koja je kompletno opremljena novim "Gorenje" aparatima. Od kuhinje su odvojeni u većem otvorenom prostoru
----------------------------	---

blagovaonica i dnevni boravak. Na prizemlju se isto tako nalazi i manja kupaonica s tuš kabinom i ostava u prostoru ispod stepeništa. Unutrašnjim stubištem se prilazi prvome katu gdje se nalaze sveukupno 3 spavaće sobe i veća kupaonica s kadom. Svaki kat kuće je opremljen klimom kao i glavna spavaća soba, dok se u dnevnome boravku nalazi i peć na drva. Uz kuću nalazi se i garaža s električnim vratima. Na parceli ima dovoljno slobodnog prostora za parking do 4 automobila. Sadržaj okućnice dodatno obogaćuje i veći kameni roštilj, kao i manja terasa u hladu. Nekretnina je odlična za miran obiteljski život u blizini svih sadržaja. Kuća posjeduje Rješenje o izvedenom stanju. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1547

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 559984

Agency ref id: 1547