

Nekretnina sa bazenom u izgradnji, Žminj, Дом



: Croatian Home
Имя: Croatian
Фамилия: Home
Название: Croatian Home - Key 2 Istria
КОМПАНИИ: d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://croatianhome.de>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
ПОЧТОВЫЙ КОД: 52440
Адрес: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055
О нас:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Nekretnina sa bazenom u izgradnji
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	195 m ²
Размер участка:	998 m ²
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	425,000.00 €
Размещено:	16.01.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Состояние:	Поддерживается
Построенный:	2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Žminj
Площадь города:	Žminj
Poštanski broj:	52341

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Кондиционер, Отстойник
-----------------	------------------------------



Парковка

Количество парковочных мест:	2
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:	На продажу выставлен объект, строительство которого начнется в конце 2021 года. Недвижимость расположена в небольшом городке недалеко от Жминя. Вилла имеет чистую площадь 195 m ² и состоит из первого и второго этажей.
----------------------------	--

На первом этаже находится просторная гостиная-столовая, кухня с кладовой, спальня с ванной комнатой, гостевой туалет, кладовая и техническое помещение, доступное снаружи. На верхнем этаже коридор и 3 спальни, каждая со своей ванной комнатой. Имеется открытый бассейн размером 4,80x8,80 м с фольгой и хлором. В саду есть автоматическая система орошения, 3 оливковых дерева, розмарин и лавровая вишня. Вокруг бассейна имеется нескользящая внешняя керамика. Снаружи есть красивая крытая летняя кухня с камином. В стоимость включено: Внутренняя укладка плитки по цене до 25 евро за м², деревянные полы по цене до 35 евро за м². Наружные столярные изделия из ПВХ с белыми ставнями 6 инверторных устройств от Daikin или Mitsubishi Полностью оборудованные ванные комнаты сантехникой брендов Grohe, Geberit, Concepto, Voxort. Межкомнатные двери от Geta Door Фасадная система ETICS CAPAROL 10 см с наружным слоем светлого тона Открытый навес на 2 машины из стальной конструкции. Строительство дома с бетонными стенами, оштукатуренными и покрашенными. Наружные ворота с электроприводом – управление с помощью дистанционного управления Заказчик может купить недвижимость с разрешением на строительство у строительной компании (продавца) и заключить договор на строительство. Платежи за завершение или завершение могут выплачиваться в согласованные периоды в зависимости от хода строительства. Покупатель может внести свои пожелания в конструкцию и такие дополнения, как. Полы с подогревом, солнечная система оплачивается дополнительно. Идентификатор объекта: N181

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 559994
Agency ref id: N181
Контактный телефон: +385 (99) 208-5055