

Idealna lokacija - pješice do plaže - slijepa mirna ulica u gradu Poreču!, Poreč.

Дом



:	Croatian Home
Имя:	Croatian
Фамилия:	Home
Название компании:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://croatianhome.de
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
О нас:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

Общее

Заголовок:	Idealna lokacija - pješice do plaže - slijepa mirna ulica u gradu Poreču!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	161 m ²
Размер участка:	184 m ²
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	620,000.00 €
Размещено:	16.01.2024

Состояние

Состояние:	Поддерживается
Построенный:	2012

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Поштански број:	52440

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

Дополнительная

Инфраструктура:	Кондиционер
-----------------	-------------



Парковка

Количество парковочных мест:	1
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:	Самым большим преимуществом этой недвижимости является ее расположение - в нескольких минутах ходьбы от пляжа и центра туристического города Пореч, но в то же время в отличном, тихом месте с видом на природу и зелень. В дополнение к основному дому с 2 отдельными
----------------------------	--

апартаментами, есть также домик для барбекю и гараж для инструментов, а также кладовая в саду дома. Первый этаж дома состоит из входной лоджии, кладовой и коридора, из которого можно попасть в первый жилой блок. Квартира на первом этаже состоит из прихожей, спальни, ванной комнаты, кухни со столовой и гостиной, соединенной выходом на крытую террасу и в сад с видом на природу. Широкая лестница ведет на второй этаж, где находится второй жилой блок, состоящий из гостиной с кухней и столовой с выходом на балкон, санузла, двух спален, каждая со своим санузлом, и выхода на балконы, где вы сможете насладиться природой, вид на которую открывается перед вами. Дом отапливается электрическими теплыми полами, которые проведены во всех комнатах этого дома. Вы также можете использовать красивый камин для тепла и атмосферы. В доме также есть системы кондиционирования с четырьмя внутренними блоками и одним наружным блоком, которые можно использовать для отопления (тепловой насос) или охлаждения. На крыше дома также установлены солнечные батареи для нагрева горячей воды по всему дому. Идентификатор объекта: Н814

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 560012
Agency ref id: Н814
Контактный телефон: +385 (99) 208-5055