

## Nova vila sa bazenom u izgradnji u malom istarskom selu, Svetvinčenat, Дом



:	Croatian Home
Имя:	Croatian
Фамилия:	Home
Название компании:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
ПОЧТОВЫЙ КОД:	52440
Адрес:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
О нас:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Nova vila sa bazenom u izgradnji u malom istarskom selu
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	240 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1000 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	730,000.00 €
Размещено:	16.01.2024

## Состояние

Новостроенная:	да
Состояние:	Поддерживается

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Svetvinčenat
Площадь города:	Svetvinčenat
Поштанский номер:	52342

## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----



## Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, ADSL
-----------------	------------

## Описание

Дополнительная информация:	Эта особенная вилла с бассейном строится в небольшом истрийском поселке рядом со средневековым городом Светвинчената, на красивой возвышенности, на опушке леса. Вилла общей чистой площадью 240 м <sup>2</sup> и бассейном 49 м <sup>2</sup> расположена на участке площадью около 1000 м <sup>2</sup> . Недвижимость состоит из первого этажа, где находится просторная гостиная, кухня с обеденной зоной и большие стеклянные стены, ведущие в сад с бассейном, окруженным природой. На первом этаже также находится спальня с собственной ванной комнатой, туалет с прачечной, техническое помещение, кладовая. На втором этаже расположены две комфортабельные спальни, каждая со своей ванной
----------------------------	---

комнатой и выходом на террасу, с которой открывается прекрасный панорамный вид на природу. Вилла имеет современный характер с плоской крышей и большими проемами, которые обогащают пространство большим количеством естественного света и соединяют его с красивыми окрестностями и природой центральной Истрии. Вилла оборудована современными системами отопления и охлаждения, при строительстве использованы материалы и оборудование высочайшего качества. Завершение строительных работ запланировано на 5-й месяц 2024 года. Идентификатор объекта: N820

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 560018  
Agency ref id: N820  
Контактный телефон: +385 (99) 208-5055