

## ZADAR, ZATON - Moderan penthouse s pogledom na more u izgradnji S4. Nin, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ZADAR, ZATON - Moderan penthouse s pogledom na more u izgradnji S4
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	142 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Цена:	426,000.00 €
Размещено:	10.07.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Nin
Площадь города:	Zaton
Poštanski broj:	23232



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

ЗАДАР, ЗАТОН - Строящийся современный пентхаус с видом на море S4  
Продается строящаяся квартира в Затоне недалеко от Задара. Квартира общей площадью 142 м2 расположена на втором этаже меньшего жилого дома из четырех жилых квартир. Он состоит из трех спален, гостиной, кухни и столовой, ванной комнаты и дополнительного туалета, поэтому общая полезная площадь жилой площади составляет 94,25 м2. В квартире также есть две крытые террасы и целая терраса на крыше площадью 109,88 м2 с впечатляющим видом на море. В квартире также есть два парковочных места во дворе дома. Квартира кондиционирована, при строительстве использовались качественные материалы, такие как утеплитель на фасаде, пенопласт 10 см. В качестве напольного покрытия использован паркет и керамическая плитка, столярные изделия выполнены из ПВХ. Объект находится в 900 м от моря и первого пляжа. Город Затон является чрезвычайно популярным туристическим направлением, учитывая прекрасные пляжи в этом районе и близость к городскому центру Задара, который находится всего в 15 км. Рядом с Затонем находится исторический город Нин, известный множеством интересных исторических и культурных памятников, относящихся к доисторическим временам. В Нине также находится самый длинный песчаный пляж в Хорватии под названием Kraljičina plaža. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 26880

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 560054

контрольный номер:

Agency ref id: 26880