

## ОПАТИЈА, CENTAR - najam stana 130m2 u novogradnji s bazenom i garažom u centru Opatije, Opatija, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОПАТИЈА, CENTAR - najam stana 130m2 u novogradnji s bazenom i garažom u centru Opatije
Недвижимость для:	Аренда
Квадратных футов:	130 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	4
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Терраса площадь:	30 m <sup>2</sup>
Цена:	2,800.00 €
Размещено:	19.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2022

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Лифт: да  
Энергоэффективность: А+



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Гараж: да  
Количество парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная информация:

ОПАТИЯ, ЦЕНТР - квартира в аренду 130м<sup>2</sup> в новостройке с бассейном и гаражом в центре Опатии Приглашаю Вас открыть для себя уникальную возможность круглогодичной аренды замечательной квартиры, расположенной в самом сердце эксклюзивной новостройки в самом центре Опатии – единственный на рынке в своем классе! При посредничестве DUX мы представляем квартиру площадью 130м<sup>2</sup>, которая, несомненно, поразит Вас своей изысканностью и роскошью. Эти апартаменты с двумя просторными спальнями и двумя ванными комнатами предлагают идеальный баланс между комфортом и стильным дизайном. В квартире также есть комната площадью 30 м<sup>2</sup>, которую можно превратить в кабинет или оздоровительный центр, адаптируясь к вашим потребностям и пожеланиям, а также можно превратить в третью спальню. Расположенная в уникальном новом здании, квартира дарит ни с чем не сравнимое ощущение уединения благодаря частной террасе площадью 30 м<sup>2</sup> с панорамным видом — оазису спокойствия для моментов отдыха и удовольствия. Кроме того, в здании есть частный гараж с двумя зарезервированными парковочными местами и дополнительной кладовой, которая удовлетворит все ваши потребности. В стоимость аренды этой квартиры входит доступ к общему бассейну с подогревом с видом на центр Опатии. Большим преимуществом квартиры является круглогодичная аренда, что дает вам возможность беззаботно и наслаждаться пребыванием в центре Опатии круглый год. Эта квартира идеально расположена в центре Опатии, всего в одной минуте ходьбы от моря и Лунгомаре. Это идеальное место, чтобы насладиться красотой города. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 26862

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 560064  
Agency ref id: 26862  
Контактный телефон: +385 91 189 8332