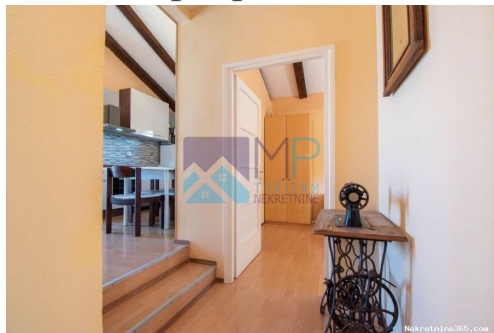


Pula, Valkane, 200m OD MORA, stan na II. katu + 100m zelene okućnice, Pula, Квартира



: Dragan Šekerija
Электронная почта: info@mp-nekretnine.hr
Имя: Dragan
Фамилия: Šekerija
Название компании: MARKO POLO
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@mp-nekretnine.hr
Вебсайт: <https://www.mp-nekretnine.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Medulin
City area: Medulin
почтовый код: 52203
Адрес: Brajdine 39
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava
Phone: +385 98 420 363 - Dragan
О нас: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO

Obrt za turizam
vl. Dragan Šekerija
Brajdine 39, 52203 Medulin
OIB: 14058628214

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Pula, Valkane, 200m OD MORA, stan na II. katu + 100m zelene okućnice
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	130 m ²
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	360,000.00 €
Размещено:	16.01.2024

Состояние

Построенный:	1972
Последнее обновление:	2015

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Четверть:	Valkane
Поштански broj:	52100

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



Дополнительная

Инфраструктура:	Кабельное телевидение, Канализация, Газ, Электричество, Установка телефона
Энергоэффективность:	B

Отопление

Тип отопления:	Центральное отопление (своя) газа, Кондиционер
----------------	--

Описание

Дополнительная информация:

Pula, stan u kvartu Valkane, na drugom katu privatne kuće sa tri etažirana stana sa pripadajućim okućnicama. U stanove se ulazi preko zajedničkog vanjskog stubišta. Stan ima 85 m² površine, a sastoji se od: nenatkrivene terase, hodnika, kuhinje, dvije spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka, te dijela vrta. Terasa je veličine 45 m², po želji kupca velika terasa može se preurediti u dodatni novi stan ili može se povećati površina postojećeg stana. Stan ima kosi krov na visini od 4,5 metara, tako da po želji kupca može se postaviti viseća galerija kako bi se dobilo još više prostora. Zelena okućnica koja može biti ograđena je veličine 100 m² i nudi mogućnost parkirnog mjesta za jedan auto. Kuća je građena 1972. godine, a djelomično renovirana 2004. godine. 2010. godine napravljeno je novo krovno i postavljeni novi oluci. Fasada je obnovljena 2015. godine. Ima telefonski priključak, niskonaponski priključak od 9,2 kW, klimu od 5,2 kW, priključak na gradski plin, priključak na gradsku kanalizaciju i priključak za gradsku vodu. Nema pogleda na more jer je ispred mora borova šuma. Do najljepših Pulskih plaža ima 200m. Na 300m udaljenosti je najveći trgovački centar u Istri Max City i novi olimpijski gradski bazeni. Za sve dodatne upite stojimo Vam na raspolaganju.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 560095
Agency ref id: 599
Контактный телефон: +385 95 2777 177