

## Грађевинско земљиште са идејним пројектом, Стари Град, Сарајево Стари Град,

### Земља



:	Agencija Imovina
Электронная почта:	info@imovina.ba
Имя:	Agencija
Фамилия:	Imovina
Название компании:	Imovina.ba - agencija za nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.imovina.ba">https://www.imovina.ba</a>
Страна:	Bosnia and Herzegovina
Region:	Kanton Sarajevo
City:	Novo Sarajevo
почтовый код:	71000
Адрес:	Marka Marulića 2
Mobile:	00387 61 062 555
О нас:	Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.
Reg No.:	22

### Детали објављенија

#### Общее

Заголовок:	Грађевинско земљиште са идејним пројектом, Стари Град
Недвижимост за:	Vendita
Тип земљи:	Строителнији участок
Квадратних футова:	425 m <sup>2</sup>
Цена:	1.00 €
Размешчено:	17.01.2024

#### Месторасположения

Страна:	Bosnia and Herzegovina
Государство / Регион / Область:	Kanton Sarajevo
Город:	Sarajevo Stari Grad

#### Разрешения

Разрешение на строителство:	да
-----------------------------	----

Место разрешения: да  
Свидетельство о собственности: да



## Описание

Дополнительная информация:

Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja građevinsko zemljište sa urađenim idejno arhitektonsko-urbanističkim rješenjem na području općine Stari Grad Prodaje se građevinska parcela sa idejnim projektom u naselju Bistrik. Ovim projektom se predviđa uklanjanje postojećih objekata te izgradnja zamjenskog stambenog objekta, a sve u skladu sa važećim Regulacionim planom „LIJEVA OBALA MILJACKE BISTRİK“. Na objedinjenoj vlasničkoj parceli koja se sastoji iz dvije čestice čija ukupna površina iznosi 425m<sup>2</sup>, predviđena je jedinstvena građevinska parcela, na kome je planiran jedinstven stambeni objekat, sa kolektivnom garažom za putničke automobile, u suterenu. Objekat ima stambenu namjenu. Radi se o manjem objektu kolektivnog stanovanja, tzv urbanoj vili, sa 8 stambenih jedinica. U konceptualnom smislu objekat je podjeljen na pet cjelina i to: podrum, jedna suterenska etaža, prizemlje, prvi sprat i potkrovlje. U prizemlju su projektovana dva trosobna stana i dnevni dio dvoetažnog stana. Na prvom spratu projektovane su 3 stambene jedinice, po jedan dvosoban, trosoban i četvorosoban stan. U potkrovlju su projektovane dvije stambene jedinice, dva četvorosobna stana. Parcela se nalazi u neposrednoj blizini žičare, sto predstavlja idealnu lokaciju za igradnju jednog ovakvog objekta. Potencijalnim klijentima i investitorima ostavljamo da uživaju u čarobnom pogledu na Sarajevo. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amel Šabić +387 61 062 555 amel.sabic@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-191/22 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posrednika FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100516

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 560300  
Agency ref id: 100516