

Kuća na dva sprata, Lužani, Ilidža, Дом



:	Agencija Imovina
Электронная почта:	info@imovina.ba
Имя:	Agencija
Фамилия:	Imovina
Название компании:	Imovina.ba - agencija za nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.imovina.ba
Страна:	Bosnia and Herzegovina
Region:	Kanton Sarajevo
City:	Novo Sarajevo
почтовый код:	71000
Адрес:	Marka Marulića 2
Mobile:	00387 61 062 555
О нас:	Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BiH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.
Reg No.:	22

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Kuća na dva sprata, Lužani
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	270 m ²
Размер участка:	326 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	6
Ванные комнаты:	2
Цена:	281,210.00 €
Размещено:	17.01.2024

Месторасположения

Страна:	Bosnia and Herzegovina
Государство / Регион / Область:	Kanton Sarajevo
Город:	Ilidža
Площадь города:	Lužani

Разрешения

Свидетельство о собственности: да



Дополнительная

Энергоэффективность: A+

Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная информация:

Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja prostranu dvospratnu kuću u naselju Lužani, Ilidža. Opis nekretnine: Kvalitetno po projektu građena, uknjižena kuća novije gradnje spratnosti S+2 bruto kvadrature cca. 270m² na ravnoj i osunčanoj parceli površine 326m² uz glavnu ulicu naselja Lužani, Ilidža. Kuća je odmah useljiva i nalazi se u odličnom stanju. Prilikom izgradnje vlasnik je koristio kvalitetna građevinske materijale, Fasada je austrijska Što stiropol 10. U suterenu se nalazi garaža, grijanje i velika soba za sušenje veša. Na etaži br 1 se nalazi dnevna soba sa trpezarijom i balkonom , kuhinja i kupatilo. Na etaži br.2 se nalazi spavaća soba sa balkonom, gostinjska i dječija soba kao i kupatilo. Postoji mogućnost nadogradnje još jednog sprata. Etaže su povezane unutrašnjim stepeništem. Kuća je okružena uređenim travnjakom koji predstavlja pravu oazu za odmor i opuštanje. U radijusu od samo cca. 450 metara su dostupni osnovni sadržaji kao što su trgovački i ugostiteljski objekti, džamija, benzijaska pumpa, stanica javnog prevoza, itd. U samoj blizini nalazi se osnovna škola i vrtić. Mirno porodično okruženje, kvalitetna gradnja, uređeno dvorište, odličan pristup i saobraćajna povezanost, blizina centra su samo neke od karakteristika koje ovu nekretninu čine odličnom prilikom za višečlanu porodicu. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amor Korman +387 61 446 025 amor.korman@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-425/23 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posrednika FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100197

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 560419
Agency ref id: 100197