

Kancelarijski poslovni prostor - Dolac Malta, Novo Sarajevo, Коммерческая НЕДВИЖИМОСТЬ



: Agencija Imovina
Электронная почта: info@imovina.ba
Имя: Agencija
Фамилия: Imovina
Название компании: Imovina.ba - agencija za nekretnine
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.imovina.ba>
Страна: Bosnia and Herzegovina
Region: Kanton Sarajevo
City: Novo Sarajevo
почтовый код: 71000
Адрес: Marka Marulića 2
Mobile: 00387 61 062 555
О нас: Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BiH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.
Reg No.: 22

Детали объявления

Общее

Заголовок: Kancelarijski poslovni prostor - Dolac Malta
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 517 m²
Количество этажей: 6
Спальни: 14
Цена: 1.00 €
Лифт: да
Грузовой лифт: да
Размещено: 17.01.2024

Месторасположения

Страна: Bosnia and Herzegovina
Государство / Регион / Область: Kanton Sarajevo
Город: Novo Sarajevo

Разрешения

Разрешение на строительство: да
Свидетельство о собственности: да



Дополнительная

Энергоэффективность: A+

Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 7
Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная информация:

Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja višenamjenski poslovni prostor na super lokaciji Dolac Malta OPIS NEKRETNINE Prodaje se lijepo uređen adaptiran kancelarijski poslovni prostor površine od 517m² na visokom prizemlju Lamele A u stambeno-poslovnoj zgradi novije gradnje (Pr+5). Poslovni prostori se mogu po potrebi dodatno pregrađivati te modificirati prema želji budućih kupaca. Zgrada se nalazi na atraktivnoj lokaciji u Novom Sarajevu u neposrednoj blizini Mercatora. U okruženju su smještene razne državne institucije, međunarodne organizacije i institucije, notarski i advokatski uredi, kao i raznovrsan sadržaj (market, pekara, apoteka). Prostor je pogodan za sve vrste kancelarijskih djelatnosti (uredi, sjedište firme i banke, agencije, nvo) kao i razne druge namjene (ordinacija, klinika, fitnes centar). Ispred zgrade se nalazi veliki parking a u suterenu velika garaža, sa dosta mjesta, koje zakupci mogu dodatno unajmiti. Objekat je novije gradnje a vlasnik je tokom posljednjih godina zgradu adaptirao u nekoliko navrata, te redovno i uredno održavao. Treba istaknuti da je zgrada pod video nadzorom i ima fizično obezbijedenje. LOKACIJA Poslovna zgrada se nalazi na atraktivnoj lokaciji u Novom Sarajevu, u neposrednoj blizini Mercatora. STANDARD Centralno grijanje (vlastita kotlovnica). Vanjska ALU i PVC stolarija. Unutrašnja drvena stolarija. Laminat i Keramika u prostorijama. Keramičke pločice u toaletima i holovima. Interfon. Kablovska TV. Internet. Alarmni sistem. Lift. Klima. Video nadzor. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amel Šabić +387 61 062 555 amel.sabic@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-191/22 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posrednika FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100072

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 560446

Agency ref id: 100072