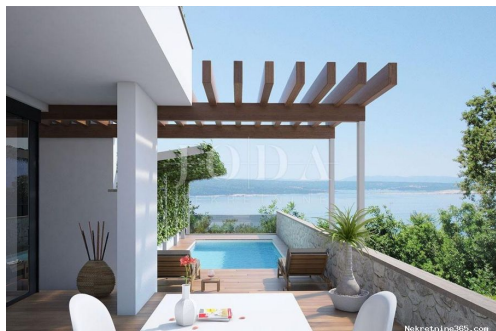


## Crikvenica-Luksuzan stan sa vlastitim bazenom, Crikvenica, Квартира



: Joda Nekretnine  
Имя: Joda  
Фамилия: Nekretnine  
Название КОМПАНИИ: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
почтовый код: 51260  
Адрес: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
О нас: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Crikvenica-Luksuzan stan sa vlastitim bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	79 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	567,000.00 €
Размещено:	19.01.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Crikvenica
Площадь города:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Разрешения

Разрешение на	да
строительство:	
Свидетельство о	да
собственности:	

### Дополнительная

Лифт:	да
Энергоэффективность:	A+



### Парковка

Гараж:	да
Крытая парковка:	да

## Описание

Дополнительная информация:

U slobodnostojećoj građevini-urbanoj vili s ravnim krovom, aluminijskom stolarijom (velikim staklenim stijenama), vrhunskom termoizolacijom, keramikom i drvenim podovima visoke kvalitete predstavljamo prizemni stan od 78 m<sup>2</sup>. Stan se nalazi u urbanoj vili u Crikvenici s predivnim panoramskim pogledom na more. Udaljen je 600 metara od obale mora, a centar grada je udaljen svega 1 kilometar. Nekretnina je smještena na mirnoj lokaciji okružena sličnim objektima i luksuznim vilama. Stambeni dio stana iznosi 78,3 kvadrata što uključuje 2 spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, odvojeni WC, prostranu kuhinju s blagovaonicom i dnevnim boravkom. Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu s bazenom iz koje se pruža panoramski pogled na cijeli Kvarner. Osim toga, stan ima dvije ostave ukupne površine 18,56 kvadrata, parking u garaži od 16 kvadrata te dodatno vanjsko parkirno mjesto. Stan je moderna novogradnja visoke kvalitete, energetskog razreda A+. Opremljen je najsuvremenijom tehnikom, uključujući alarmni sustav i video nadzor te stanicom za punjenje električnih automobila. Stan se prodaje u potpunosti namješten što ga čini spremnim za udoban život. Zbog svoje lokacije, stan omogućuje brz pristup raznim sadržajima poput parkova, pošte, banaka, trgovina, restorana ili plaže. Ova nekretnina pruža idealan prostor za udoban život, kombinirajući modernu estetiku, visoku kvalitetu gradnje i praktičnu lokaciju blizu svih potrebnih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 5462

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	560825
Agency ref id:	5462
Контактный телефон:	0976252606