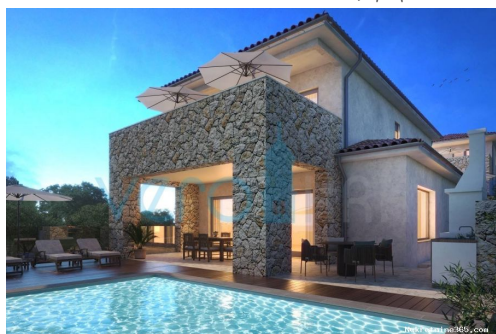


## Malinska okolica, Samostojeća kuća blizu mora s pogledom, prodaja, Malinska-Dubašnica, Дом



:	Vero Krk
Имя:	Vero
Фамилия:	Krk
Название компании:	VERO KRK j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.vero-krk.hr">https://www.vero-krk.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Omišalj
почтовый код:	51513
Адрес:	Ured: Put mora 2/1
Mobile:	00385992932102
Phone:	0038551504911
О нас:	Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Malinska okolica, Samostojeća kuća blizu mora s pogledom, prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	290 m <sup>2</sup>
Размер участка:	761 m <sup>2</sup>
Спальни:	7
Ванные комнаты:	2
подвал:	да
Цена:	700,000.00 €
Размещено:	19.01.2024

### Состояние

Состояние:	Поддерживается
Построенный:	1970

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Malinska-Dubašnica
Площадь города:	Malinska
Поштовый код:	51511

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Кондиционер,  
Канализация, Отстойник

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Парковка

Количество  
парковочных мест: 4

## Описание

Дополнительная  
информация:

Prodaje se samostojeća kuća na odličnoj lokaciji, na samo 80m zračne udaljenosti od mora (3 red) sa velikom okućnicom od 761m<sup>2</sup>. U naravi su to dva velika stana sa četiri spavaće sobe, dnevnim boravkom, kuhinjom, kupaonicom, dva WC-a, hodnikom, ostavom, terasom i balkonom. Kuća ima dobar pristup, ishodaena je i pravomoćna građevinska dozvola s plaćenim komunalijama, za obiteljsku vilu 0+P+1, ukupne stambene površine oko 450 m<sup>2</sup>. Postoji mogućnost kupovine nekretnine na susjednoj parceli, a radi se o renoviranoj prizemnici površine cca 90 m<sup>2</sup>, koja se sastoji od 2 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, radne sobe, wc/kupaonice, terase, s okućnicom površine cca 550 m<sup>2</sup>, s još jednom ishodaenom građevinskom dozvolom. Ukupna cijena za oba objekta: 990.000,00 € Šifra objekta: ID-388 Energetska klasa: U izradi

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 560953

Agency ref id: ID-388