

## Grad Krk, šira okolica, samostojeća kuća sa 5 apartmana i pogledom na more, Krk, Дом



:	Vero Krk
Имя:	Vero
Фамилия:	Krk
Название компании:	VERO KRK j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.vero-krk.hr">https://www.vero-krk.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Omišalj
почтовый код:	51513
Адрес:	Ured: Put mora 2/1
Mobile:	00385992932102
Phone:	0038551504911
О нас:	Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Grad Krk, šira okolica, samostojeća kuća sa 5 apartmana i pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	180 m <sup>2</sup>
Размер участка:	784 m <sup>2</sup>
Спальни:	8
Ванные комнаты:	5
подвал:	да
Цена:	575,000.00 €
Размещено:	19.01.2024

### Состояние

Состояние:	Поддерживается
Построенный:	1989

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Krk
Площадь города:	Krk
Поштански broj:	51500

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Кондиционер, Отстойник  
Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Парковка

Количество парковочных мест: 5

## Описание

Дополнительная информация:

Grad Krk, šira okolica, kuća sa pet apartmana, okućnicom na mirnoj lokaciji! Samostojeća kuća stambene površine od 180 m<sup>2</sup> izgrađena je 1989. godine na parceli od 1242m<sup>2</sup>. Kuća je katnost prizemlje+ kat. Prizemlje se sastoji od jednog velikog i jednog malog apartmana. Veliki apartman se sastoji od dvije spavaće sobe, kuhinje kupatila, dnevnog boravka i natkrivene terase. Četiri manja apartmana sa zasebnim ulazom povezanim vanjskim stepeništem sastoje se od objedinjenog dnevnog boravka sa spavaćom sobom, kuhinjom, kupaonom i terase s kojeg se pruža pogled na zeleni okoliš i na more. Svi apartmani su kompletno namješteni, opremljeni klima uređajima, satelitom i internetom. Svaki apartman ima svoju terasu ,PVC stolarija i aluminijske žaluzine, podne obloge od parketa i keramike. Kuća je renovirana 2020 god. Ispod kuće nalazi se podrum/konoba od 24m<sup>2</sup> sa hidroforom. Kuća ima septičku jamu iznad koje se nalazi velika vrtna terasa sa betonskim stolom, Guštenu zapremnime od 50000l. Na dvorištu se nalazi kamena kućica sa roštiljem, spremištem i solarnim tušem. Okoliš kuće je uređen u mediteranskom stilu. Na dvorištu je priprema za još jedan objekt sa podzemnim kablom za struju i cijevima za vodu te dignuti kameni zidovi visine 2,5m. spojeni ogradom od ulice te izgrađena još jedna septička jama. Do mora i plaže je cca 2km. Šifra objekta: ID-842 Energetska klasa: U izradi

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 560995  
Agency ref id: ID-842