

## Kvarner, Rijeka, Costabella - Preluk, samostojeća kuća sa okućnicom i pogledom, Rijeka, Дом



:	Vero Krk
Имя:	Vero
Фамилия:	Krk
Название компании:	VERO KRK j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.vero-krk.hr">https://www.vero-krk.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Omišalj
почтовый код:	51513
Адрес:	Ured: Put mora 2/1
Mobile:	00385992932102
Phone:	0038551504911
О нас:	Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Kvarner, Rijeka, Costabella - Preluk, samostojeća kuća sa okućnicom i pogledom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	320 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1074 m <sup>2</sup>
Спальни:	10
Ванные комнаты:	2
подвал:	да
Цена:	597,000.00 €
Размещено:	19.01.2024

### Состояние

Состояние: В процессе строительства

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Rijeka
Площадь города:	Preluk
Поштанский broj:	51000

### Разрешения

Свидетельство о  
собственности: да

### Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Отстойник

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Парковка

Гараж: да  
Количество парковочных мест: 6

## Описание

Дополнительная информация:

Na području Costabelle, 500m do mora, nalazi se kuća u fazi izgradnje, na parceli od 1274m<sup>2</sup>. Kuća je površine 320m<sup>2</sup>, izgrađeno je prizemlje i kat te pomoćna zgrada. Prema projektu, predviđeno je prizemlje, prvi i drugi kat. Gradnja je započeta 90-ih godina, u funkciji je opremljeno prizemlje kuće. Prostrana parcela daje mogućnost izgradnje još jednog objekta. Posebnost ove nekretnine je otvoreni pogled na more i Kvarner, blizina plaže te privatnost, jer ulaz na parcelu ima poseban, odvojeni put. Područje je orijentirano turizmu, a blizina Opatije s jedne strane te grada Rijeke s druge strane otvara mogućnost stanovanja u idealnim lokacijskim uvjetima. Šifra objekta: ID-861 Energetska klasa: U izradi

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 560996  
Agency ref id: ID-861