

## Grad Krk, Samostojeća kuća na odličnoj lokaciji, prodaja, Krk, Дом



: Vero Krk  
Имя: Vero  
Фамилия: Krk  
Название КОМПАНИИ: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.vero-krk.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 51513  
Адрес: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
О нас: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.:

193/2019

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Grad Krk, Samostojeća kuća na odličnoj lokaciji, prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	219 m <sup>2</sup>
Размер участка:	310 m <sup>2</sup>
Спальни:	7
Ванные комнаты:	4
подвал:	да
Цена:	495,000.00 €
Размещено:	19.01.2024

### Состояние

Состояние:	Недавно адаптированы
Построенный:	1986

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Krk
Площадь города:	Krk
Поштански broj:	51500

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Активный телефонная линия, Кондиционер, Установка телефона, Канализация, ADSL

Энергоэффективность: B



## Парковка

Количество парковочных мест: 4

## Описание

Дополнительная информация: Grad Krk, mirna lokacija! Pogled na more! Samostojeća kuća-katnica nalazi se na mirnoj poziciji, samo nekoliko koraka od gradske buke. Kuća se sastoji suterena u kojem se nalazi drvarnica, prazna cisterna za vodu, te okućnica sakrivena od pogleda neznanaca te je zbog svoje veličine cca 310 m<sup>2</sup> i pozicije idealna za izgradnju bazena, ljetne kuhinje i prostora za zajedničko druženje. Prizemlja, u kojem se nalazi studio apartman sa zasebnim ulazom, te stan koji se sastoji od jedne spavaće sobe, dnevnog boravka, kupaonice, ulaznog hodnika te prostrane terase veličine gotovo 40 m<sup>2</sup>. Prvi kat ima gotovo isti raspored kao i prizemlje, osim zajedničkog hodnika, iz kojeg se ulazi u studio apartman i jednosobni stan koji ima pripadajući balkon. U potkrovlju je urađena priprema za još jedan manji apartman. Zbog svoje odlične lokacije nekretnina se može koristiti u svrhu turističkog najma kao i za miran obiteljski život. Do mora i plaža je cca 700m! Šifra objekta: ID-899 Energetska klasa: B

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 561008

Agency ref id: ID-899