

## Vrbnik, luksuzna novogradnja s bazenom u mirnom okruženju, Vrbnik, Дом



: Vero Krk  
Имя: Vero  
Фамилия: Krk  
Название КОМПАНИИ: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Тип: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.vero-krk.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 51513  
Адрес: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
О нас: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ: 526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.:

193/2019

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Vrbnik, luksuzna novogradnja s bazenom u mirnom okružju
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	226 m <sup>2</sup>
Размер участка:	800 m <sup>2</sup>
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	825,000.00 €
Размещено:	19.01.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Состояние:	В процессе строительства
Построенный:	2022

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Vrbnik
Площадь города:	Vrbnik
Поштанский broj:	51516

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Инфраструктура:

Вода, Активный телефонная линия, Кондиционер, Установка телефона, Отстойник, ADSL

Энергоэффективность:

В процессе подготовки



## Описание

Дополнительная информация:

Vrbnik, obogatili smo ponudu nekretnina ovim luksuznim projektom za kuću u izgradnji. U mirnom središnjem dijelu otoka Krka, samo 2 km udaljena od mora, smjestila se ova moderna nekretnina s potencijalom da ispuni i najveća očekivanja. Na poluzaobljenom terenu od 905 m<sup>2</sup> započeta je gradnja jednokatnice s bazenom orijentacije SI/JZ. Prizemlje je sprovedeno na ~133 m<sup>2</sup> te započinje ulaznim trijemom koji vodi u hodnik u kojem se nalazi i stepenište prema prvom katu. Iz hodnika se ulazi u predsoblje koje vodi u spavaću sobu, kupaonicu i ostavu. Za hodnik je vezan veliki prostor otvorenog tipa u kojem je smještena kuhinja, blagovaonica te dnevni boravak. Ova prostorija je osvijetljena velikim pomičnim staklenim površinama s izlazima na natkrivenu terasu opremljenu ljetnom kuhinjom idealnom za provođenje vedrih dana na otvorenom, a za ljetno osvježanje, pred terasom se nalazi i veliki bazen L oblika. Kat je odijeljen kao spavaći prostor od ukupno 93 m<sup>2</sup>. Na njemu se nalaze tri prostrane spavaće sobe od kojih svaka ima zasebnu kupaonicu, dok dvije istočne sobe imaju i izlaz na terasu s predivnim pogledom na okolinu. Za izvedbu nekretnine korišteni su vrhunski materijali u pouzdanim rukama renomiranog izvođača. Izuzetna nekretnina vrijedna Vaše pažnje! Šifra objekta: ID-916 Energetska klasa: U izradi

## Дополнительная контактная информация

Внутренний

561012

контрольный номер:

Agency ref id:

ID-916

Контактный телефон:

+385 (97) 711-0604