

## Krk, šira okolica, Dvojna kuća s otvorenim pogledom, prodaja, Krk, Дом



: Vero Krk  
Имя: Vero  
Фамилия: Krk  
Название КОМПАНИИ: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.vero-krk.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 51513  
Адрес: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
О нас: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.:

193/2019

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Krk, šira okolica, Dvojna kuća s otvorenim pogledom, prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	455 m <sup>2</sup>
Размер участка:	419 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	530,000.00 €
Размещено:	19.01.2024

### Состояние

Состояние:	Требуется ремонт
Построенный:	1984

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Krk
Площадь города:	Krk
Поштанский broj:	51500

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
-----------------------------------	----

### Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Активный телефонная линия, Кондиционер,
-----------------	--

Энергоэффективность: Установка телефона,  
Отстойник, ADSL  
В процессе подготовки



## Парковка

Количество  
парковочных мест: 3

## Описание

Дополнительная  
информация:

Krk, šira okolica, Na prodaju je kvalitetna dvojna kuća stambene površine 455m<sup>2</sup> u mirnom mjestu u okolici grada Krka. Podijeljena je na 3 etaže povezane unutarnjim stepeništem te okružena lijepo uređenom okućnicom površine 419 m<sup>2</sup> s nekoliko parkirnih mjesta, natkrivenom terasom, prostorom za druženje i roštiljem. Etaža na prvome katu je uređen stan sačinjen od hodnika, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, prostrane kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka s izlazom na veliku terasu sa zatvorenim dijelom. U stanu su korišteni visokokvalitetni materijali poput mramora za podne obloge i punog drveta za stolariju. Stan je opremljen klima uređajem, podnim grijanjem i kaminom. Stan na drugom katu je za uređenje također s provedenim podnim grijanjem te istog rasporeda kao i stan na prvome katu. Stolarija na kući je kombinacija drvene i PVC. Prizemna etaža se trenutačno koristi kao spremište i garaža s kotlovnicom. Također, solarni kolektori postavljeni na krov samo idu u korist velikom potencijalu ove nekretnine. Šifra objekta: ID-1121 Energetska klasa: U izradi

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 561117  
Agency ref id: ID-1121  
Контактный телефон: +385 (97) 711-0604