

Krk grad, okolica, vila 200m2, bazen, otvoreni pogled, prodaja, Krk, Дом

: Vero Krk  
Имя: Vero  
Фамилия: Krk  
Название КОМПАНИИ: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.vero-krk.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 51513  
Адрес: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
О нас: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ: 526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Krk grad, okolica, vila 200m2, bazen, otvoreni pogled, prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	198 m <sup>2</sup>
Размер участка:	514 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,200,000.00 €
Размещено:	19.01.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Состояние:	Поддерживается
Построенный:	2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Krk
Площадь города:	Krk
Поштанский broj:	51500

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Кондиционер,  
Канализация  
Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Парковка

Количество  
парковочных мест: 3

## Описание

Дополнительная  
информация:

Krk grad, okolica, na jedinstvenoj lokaciji sa panoramskim pogledom na more, nudi se moderna i luksuzno opremljena vila. 200m<sup>2</sup> raspoređeno je kroz dvije etaže. U prizemlju je ulaz u kuću kroz posebno visoka i široka ulazna vrata, gdje je ulazni prostor, WC, kupaonica, sauna te kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom. Iz boravka se izlazi na natkrivenu terasu i predivnu okućnicu uređenu mediteranskom stilu s bazenom, jacuzzijem, sunčalištem i roštiljem. Na prvom katu su tri spavaće sobe svaka sa kupaonicom i izlazom na natkrivenu terasu, utility (vešeraj). Na okućnici od oko 514m<sup>2</sup> je natkriveni prostor za parkiranje te punionica za električna vozila. Oprema ove jedinstvene vile modernog dizajna uključuje podno grijanje u kupaonicama, dizalicu topline, Daikin klimatizaciju, solarnu elektranu (105 kW - trofazna), kamin u dnevnom boravku, video nadzor, alarmni sustav, bojler 260 l (solarno), SAT + antena (zemljana). U gradnji se koriste vrhunski moderni i kvalitetni materijali. Prostor kuće sa visinom stropova 2,90m i širokim ulaznim vratima nadopunjuje moderni pristup organizaciji prostora. Savršena lokacija i koncept nekretnine za kvalitetan odmor i zaslužen ugodan stil života. Šifra objekta: ID-1151 Energetska klasa: U izradi

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 561135  
Agency ref id: ID-1151