

Otok Krk, grad Krk, dvojna kuća sa tri apartmana na 400m od mora, Krk, Дом

: Vero Krk  
Имя: Vero  
Фамилия: Krk  
Название КОМПАНИИ: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.vero-krk.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 51513  
Адрес: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
О нас: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ: 526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.:

193/2019

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Otok Krk, grad Krk, dvojna kuća sa tri apartmana na 400m od mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	180 m <sup>2</sup>
Размер участка:	257 m <sup>2</sup>
Спальни:	8
Ванные комнаты:	4
Цена:	750,000.00 €
Размещено:	19.01.2024

### Состояние

Состояние:	Недавно адаптированы
Построенный:	1985

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Krk
Площадь города:	Krk
Поштанский broj:	51500

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Кондиционер,  
Канализация

Энергоэффективность: D



## Парковка

Количество  
парковочных мест: 3

## Описание

Дополнительная  
информация:

Город Крк, в отличном месте, всего в 400 метрах от центра и пляжа, двухквартирный дом с потенциалом. На участке площадью около 245 м2 дом расположен через подвал, высокий цокольный этаж, первый этаж и высокий чердак. На первом этаже находится квартира 50 м2, с прихожей, двумя спальнями, кухней, гостиной, ванной комнатой и просторной крытой террасой. Под террасой находится подвал или кладовка площадью 10м2. Внешняя лестница ведет на второй этаж, где находится двухэтажное помещение, спроектированное как две квартиры общей площадью 80 м2. На первом этаже находится прихожая, ванная комната, спальня, кухня, гостиная и терраса. Внутренняя лестница соединена с пространством на высоком чердаке, который устроен как двухкомнатная квартира с ванной комнатой, гостиной и небольшой террасой. На участке находится отдельный вход в отдельную полуподвальную студию площадью 20 м2. Сад 170м2 имеет достаточно места для парковки на 4 машины и место для средиземноморского сада. Отличная инвестиция! Идентификатор объекта: ID-1156 Класс энергии: D

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 561138

Agency ref id: ID-1156

Контактный телефон: +385 (99) 293-2102