

Kvarner, Novi Vinodolski, Klenovica - parcela 566m2, kuća s bazenom, pogled na more, prodaja, Novi Vinodolski, Дом



: Vero Krk
Имя: Vero
Фамилия: Krk
Название компании: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.vero-krk.hr>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
почтовый код: 51513
Адрес: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
О нас: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Детали объявления

Общее

| | |
|-------------------|--|
| Заголовок: | Kvarner, Novi Vinodolski, Klenovica - parcela 566m2, kuća s bazenom, pogled na more, prodaja |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Тип дома: | отдельный |
| Квадратных футов: | 70 m ² |
| Размер участка: | 496 m ² |
| Спальни: | 3 |
| Ванные комнаты: | 1 |
| Цена: | 350,000.00 € |
| Размещено: | 19.01.2024 |

Состояние

| | |
|--------------|----------------------|
| Состояние: | Недавно адаптированы |
| Построенный: | 1975 |

Месторасположения

| | |
|------------------------|-----------------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Primorsko-goranska županija |
| Область: | |
| Город: | Novi Vinodolski |
| Площадь города: | Klenovica |
| Поштанский broj: | 51250 |

Разрешения

| | |
|--------------------------------|----|
| Свидетельство о собственности: | да |
|--------------------------------|----|

Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Кондиционер, Отстойник
Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Количество
парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная
информация:

Novi Vinodolski, Klenovica - kuća sa bazenom na parceli od 566 m², sa lijepim pogledom na more. Kuća je u naravi adaptirana starina, legalizirana, sa potpuno uređenim građevinskim stanjem i dokumentacijom. Sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaonice, kuhinje i dnevnog boravka. Na prostranoj okućnici je uređena terasa za druženje i blagovanje te grijani bazen sa sunčalištem. Ova kuća vrijedna pažnje je u fazi dovršetka uređivanja pa je korištenje moguće odmah. Za dovršiti je keramika oko bazena i ograda oko parcele. Lokacija osigurava potpunu privatnost od prolaznika i susjeda. Od centra i plaže udaljena 850 m (cca 600m zračne linije). Ova kuća je odlična investicija: pogodna je za turistički najam, ima odličnu lokaciju da bude privatna ljetna oaza. Dozvoljena je nadogradnja do tri etaže iznad prizemlja kako se vidi na fotografijama vizualizacije i tlocrtima. Ova investicijska mogućnost bitno povećava vrijednost nekretnine. Šifra objekta: ID-1205
Energetska klasa: U izradi

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 561162
Agency ref id: ID-1205
Контактный телефон: +385 (99) 293-2102