

## Malinska, novogradnja, stan sa pogledom na more, bazenom i jednosobni stan sa okućnicom, prodaja, Malinska-Dubašnica, Квартира



:	Vero Krk
Имя:	Vero
Фамилия:	Krk
Название компании:	VERO KRK j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.vero-krk.hr">https://www.vero-krk.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Omišalj
почтовый код:	51513
Адрес:	Ured: Put mora 2/1
Mobile:	00385992932102
Phone:	0038551504911
О нас:	Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Malinska, novogradnja, stan sa pogledom na more, bazenom i jednosobni stan sa okućnicom, prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	124 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Спальни:	6
Ванные комнаты:	2
Цена:	500,000.00 €
Размещено:	19.01.2024

### Orientation

Ориентация:	Север, Запад
-------------	--------------

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023
Состояние:	В процессе строительства

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Malinska-Dubašnica
Площадь города:	Malinska
Поштанский broj:	51511

### Разрешения

Разрешение на	да
---------------	----

строительство:  
Свидетельство о  
собственности: да

## Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Кондиционер,  
Канализация  
Энергоэффективность: А+



## Парковка

Количество  
парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная  
информация:

Malinska, mirna lokacija! 2 moderna stana sa pogledom na more, okućnicom, te bazenom! Novogradnja! Stan se nalazi na prvome katu, stambene površine od 78,50 m<sup>2</sup>. Sastoji se od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, dvije spavaće sobe, kupaonice, toaleta, natkrivene loggie 5,52 m<sup>2</sup>, te balkona 2,38 m<sup>2</sup>. Stanu pripada i manji jednosobni apartman 46,09 m<sup>2</sup> u prizemlju zgrade. Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice i terase, koja ima pristup do okućnice i bazena. Stanovi su koncipirani kroz dva odvojena ulaza, klimatizirani inverter klimom, opremljeni PVC stolarijom s komarnicima i električnim roletama, te električnim podnim grijanjem. Stanovima pripada 115 m<sup>2</sup> okućnice, 2 parkirna mjesta na uređenoj okućnici, te bazen od 24 m<sup>2</sup> sa sunčalištem. PDV je uključen u cijenu! Do plaže je cca 900m! Predviđeni završetak radova je 6/2024! Šifra objekta: ID-1287 Energetska klasa: А+

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 561217  
Agency ref id: ID-1287  
Контактный телефон: +385 (99) 374-9185