

Krk grad, građevinsko zemljište 806m², panoramski pogled, projektna dokumentacija, odlična lokacija, prodaja, Krk, Земля



:	Vero Krk
Имя:	Vero
Фамилия:	Krk
Название компании:	VERO KRK j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.vero-krk.hr
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Omišalj
почтовый код:	51513
Адрес:	Ured: Put mora 2/1
Mobile:	00385992932102
Phone:	0038551504911
О нас:	Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Krk grad, građevinsko zemljište 806m2, panoramski pogled, projektna dokumentacija, odlična lokacija, prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	806 m ²
Цена:	725,400.00 €
Размещено:	19.01.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Krk
Площадь города:	Krk
Поштански broj:	51500



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Описание

Дополнительная информация:	Krk grad, građevinska parcela od 806m2 na odličnoj lokaciji, 850m do centra grada i mora, sa panoramskim pogledom. Ova parcela je jedna od tri podijeljene parcele, površine: 830 m2, 806 m2, 945 m2. Zemljište ima urednu vlasničku dokumentaciju te projekte za tri građevinske dozvole. Komunalije su plaćene, voda i struja su na terenu. U trenutnoj fazi dovršeni su iskopi, bazeni, napravljeni su ogradni zidovi te su tereni poravnati i spremni za građenje. Cijena svakog projekta uključuje kompletnu dokumentaciju te pravomoćni glavni projekt za gradnju sa svim plaćenim obavezama i potpisanim suglasnostima Postoji
----------------------------	---

могућност продаје комплетног земљишта од 2990м² или један од три пројекта: Пројект 1. је парцела од 830м² по цијени од 747,000.00 Еур. Пројект 2. је парцела од 826м² по цијени од 725,400.00 Еур. Пројект 3. је парцела од 945м² по цијени од 850,500.00 Еур Такође, могуће је наручити изградњу vile по систему кључ у руке. Пројект готове vile предвиђа укупну површину од 226 м². У приземљу vile је дневни боравак, благаваonica, кухиња, 1 спаваћа соба, 1 купаonica, а на првом кату су 3 спаваће собе свака са купаonicом. Опрема укључује подно гријање, климу, лјетну кухињу, базен, алармни систем, паркет и камене подове те BUS систем (Велики алуминијски прозори са двоштрким остакљенјем, електричне роlette, улазна врата од алуминија са системом отиска прста или чипом, зрачна дизалица тоpline, са могућношћу хлађења лјети, фотонапонски систем са спремиштем на крову, подно гријање у свим собама, велика кровна тераса на коју се излази из двије спаваће собе, квалитетне подне облоге, велики број прекидача и утичница, LED уградбени рефлектори као основна расвјета, камин са пећи на дрва, надstreшница за два возила, прикључак за е-auto) На вили је предвиђена кровна тераса те уређена окућница, медитерански врт са маслинама и лавандама те преkrасним базеном и сунчалиштем. Са позиције приземља и са кровне терасе пружа се фантастични поглед на град Крк и на море. Цијена готове vile износи 1,600,000.00 Еур. Шифра објекта: ID-1349

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 561258
Agency ref id: ID-1349
Контактный телефон: +385 (99) 293-2102