

Split, Varoš - stan u prizemlju **TURISTIČKI POTENCIJAL, Split, Квартира**



: Agencija Angelus nekretnine
Имя: Agencija
Фамилия: Angelus nekretnine
Название: Angelus nekretnine d.o.o.
компаний:
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: https://www.angelusnekretnine.hr

Страна: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb

почтовый код: 10000

Адрес: Vlaška ulica 72
Mobile: +385 91 482 6401
Phone: +385 1 466 2233

О нас: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva destljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog

našeg zaposlenika pridonose
 visokoj kvaliteti naše
 posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na
 kontinuiranom treningu naših
 zaposlenika, stalnom ažuriranju
 informacija i kontinuiranom
 prijenosu znanja unutar naše
 tvrtke. Kad prodajete svoj dom
 s nama, uvjeravamo Vas da će
 Vaša nekretnina biti oglašena i
 prezentirana na pravi način. A
 kada budete kupovali svoj dom
 iz snova, radit ćemo u nadi da
 Vaši snovi postanu stvarnost.
 Naša je strast pronaći za Vas
 novi dom ili poslovni prostor.
 Važno nam je da se u svom
 novom prostoru osjećate
 ugodno i da on u potpunosti
 odgovara Vašim potrebama. U
 svim fazama procesa
 kupoprodaje ili najma uvijek
 vam aktivno pomažemo,
 prisutni smo s vama u svim
 fazama pregovora do konačne
 realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i
 nadasve diskrecija su za nas
 najvažniji stup našeg
 poslovanja, što nas čini
 uspješnim u našem poslu. Mi
 smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
 d.o.o.
 Skraćeni naziv: Angelus
 nekretnine
 Sjedište: Vlaška ulica 72
 OIB: 09618765380
 Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556
 IBAN i naziv poslovne banake:
 HR5124020061100902550
 Temeljni kapital: 20.000 kn
 Članovi uprave: Anastazija
 Darijević

Детали объявления

Общее

Заголовок: Split, Varoš - stan u prizemlju TURISTIČKI POTENCIJAL
 Недвижимость для: Vendita
 Квадратных футов: 31 m²
 Спальни: 2
 Ванные комнаты: 1
 Цена: 170,000.00 €
 Размещено: 19.01.2024

Месторасположения

Страна: Croatia
 Государство / Регион / Splitsko-dalmatinska županija
 Область:
 Город: Split
 Площадь города: Varoš
 Poštanski broj: 21000

Разрешения

Свидетельство о да
 собственности:

Описание

Дополнительная информация:

LOKACIJA Stan se nalazi u staroj splitskoj četvrti Varoš gdje se još osjeća duh starog grada kroz njegove uske zavojite uličice. Nekoliko stotina metara je udaljeno od park šume Marjan dok je do strogog centra grada i Rive potrebno nekoliko minuta hoda. Automobilom se može pristupiti samoj kući a u blizini se nalazi naplatni parking kao i nenaplatna parking mjesta. Zbog svog položaja nekretnina je idealna za bavljenje turizmom. OPIS Stambeni dio je bruto površine 41,97 m² a sastoji se od kuhinje (neto 6,96 m²), dnevnog boravka (neto 11,83 m²), spavaće sobe (neto 10,31 m²) i kupaonice (neto 2,41). Ima zaseban ulaz iz dvorišta kojeg dijeli sa susjednim prizemnim objektom. U dvorište se ulazi kroz zaključana dvorišna vrata tako da ima privatnost. Nekretnina je legalizirana, vlasništvo je uredno, ima uporabnu dozvolu ali nije etažirana (nije moguća kupnja putem kredita). Za sva pitanja i informacije ili za dogovor termina pregleda nekretnine kontaktirajte nas već danas, a na poveznici <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> možete pogledati naše Opće uvjete

poslovanja. Vaše Angelus nekretnine d.o.o. *****

The apartment is located in the old Varoš quarter of Split, where you can still feel the spirit of the old town through its narrow winding streets. It is a few hundred meters away from the Marjan Forest Park, while it takes a few minutes to walk to the city center and the Riva. The house itself can be accessed by car, and there is a paid parking lot as well as free parking spaces nearby. Due to its location, the property is ideal for tourism. The residential part has a gross area of 41.97 m2 and consists of a kitchen (net 6.96 m2), living room (net 11.83 m2), bedroom (net 10.31 m2) and bathroom (net 2.41). It has a separate entrance from the yard, which it shares with the neighboring ground-floor building. The courtyard is entered through a locked courtyard door, so it has privacy. The property is legalized, the ownership is in order, it has a use permit, but it is not a condominium (it is not possible to purchase it with a loan). For any additional questions and information, or if you are interested in viewing a property, please don't hesitate to call already today on 091/466-1500. Our General Terms and Conditions are available at the following link: <https://angelusnekretnine.hr/about-us>. Your Angelus nekretnine d.o.o. ID KOD AGENCIJE: 4053

Дополнительная контактная информация

Внутренний 561632
 контрольный номер:
 Agency ref id: 4053