

## Vračar, Čubura, , 3.0, 122m2, Vračar, Квартира



: Beocity Nekretnine  
 Электронная почта: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
 Имя: Beocity  
 Фамилия: Nekretnine  
 Название компании: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
 Service Type: Selling and renting  
 Вебсайт: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
 Страна: Serbia  
 Region: Grad Beograd  
 City: Beograd  
 Адрес: Makenzijeva 22  
 Mobile: 060/328-3901  
 Phone: 011/328-3901  
 О нас: BEOCITY NEKRETNINE  
 Makenzijeva 22, 11000  
 Beograd  
 Matični broj: 63490954  
 PIB: 108493302  
 Reg. broj: 554  
 Reg No.: 554  
 Политика конфиденциальности:

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Vračar, Čubura, , 3.0, 122m2  
 Недвижимость для: Vendita  
 Квадратных футов: 122 m<sup>2</sup>  
 Спальни: 3  
 Цена: 325,000.00 €  
 Размещено: 20.01.2024

#### Месторасположения

Страна: Serbia  
 Государство / Регион / Область: Grad Beograd  
 Город: Vračar

Площадь города: Beograd (Vračar)



## Дополнительная

Лифт: да

## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная информация:

Agencijski ID: 93036, VPR/IV, klima, lift, terasa, uknjižen, dvorište/bašta, stambena zgrada. Predstavljamo vam priliku da budete novi vlasnici stana u zgradi novije gradnje, sa liftom, na fantastičnoj lokaciji, ušuškan u mirnoj ulici na Vračaru i izolovan od gradske buke. Površina stana je 77m<sup>2</sup>, a dodatno uživanje u prostoru omogućeno je velikom baštom/terasom od dodatnih 45m<sup>2</sup>, dostupnom samo budućim stanarima. Terasa je delimično natkrivena. Visina plafona je 3m, modernog je enterijera, dvostrano je orijentisan. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevno trpezarijskog boravka sa izlazom na prostranu terasu, kuhinje odvojene od dnevnog boravka kuhinjskim ostrvom, dve spavaće sobe i kupatila. Odlično je pozicioniran, te dostupnost značajnih ustanova, Doma Zdravlja Vračar, Kalenić pijace, parkova, škole, obdaništa, marketa, kao i dobra povezanost gradskim prevozom sa ostalim delovima grada čine ovu lokaciju vrlo atraktivnom za život u gradu. Agent Jovana. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 561725

Agency ref id: 93036

Контактный телефон: +381 (60) 328-3901