

## Nova kuća u rustikalnom stilu - otok Krk, Krk, Дом



: Joda Nekretnine  
Имя: Joda  
Фамилия: Nekretnine  
Название КОМПАНИИ: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
почтовый код: 51260  
Адрес: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
О нас: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Nova kuća u rustikalnom stilu - otok Krk
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	172 m <sup>2</sup>
Размер участка:	440 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	555,000.00 €
Размещено:	22.01.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Krk
Площадь города:	Krk
Поштански број:	51500

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

### Описание

Дополнительная информация: Otok Krk, lijepa kuća na prodaju u rustikalnom stilu s pogledom na more. Nova dvojna kuća netto površine 172,17 m<sup>2</sup> (brutto 209,15 m<sup>2</sup>) na lijepoj lokaciji, okružena obiteljskim villama. Kuća se sastoji od podruma, prizemlja i kata. Podrum se može urediti u prostore za druženje, igraonicu za djecu, prostor na

vježbanje ili po želji. Prizemlje je open space koji objedinjuje dnevni boravak, kuhinju i blagovaonu s izlazima na okućnicu i terase. U prizemlju je i jedna kupaonica. Na katu su tri komforne spavaće sobe te jedna kupaonica. Kuća ima podno grijanje. Kuća ima lijepi pogled na more. Na lijepo uređenoj okućnici se nalazi bazen sa sunčalištem te nekoliko parkirnih mjesta. Lijepa lokacija, desetak minuta vožnje udaljena od grad Krka ili Malinske, a samo nekoliko minuta vožnje udaljena od prve plaže. ID KOD AGENCIJE: EI-5446

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 561927  
Agency ref id: EI-5446  
Контактный телефон: +385 91 890 4694