

MODERNA LUKSUZNA VILLA S POGLEDOM NA MORE, Marina, Дом



:	Adria Team
Имя:	Adria
Фамилия:	Team
Название КОМПАНИИ:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://adriateam.com
Страна:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
ПОЧТОВЫЙ КОД:	23000
Адрес:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
О нас:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Детали объявления

Общее

Заголовок:	MODERNA LUKSUZNA VILLA S POGLEDOM NA MORE
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	195 m ²
Размер участка:	410 m ²
Спальни:	6
Ванные комнаты:	5
Цена:	1,250,000.00 €
Размещено:	22.01.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Состояние:	В процессе строительства
Построенный:	2019

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Splitsko-dalmatinska županija
Область:	
Город:	Marina
Площадь города:	Vinišće
Poštanski broj:	21222

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Активный телефонная
-----------------	---------------------------

Энергоэффективность: А

линия, Кондиционер,
Установка телефона,
Отстойник



Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

Na obronku obale idiličnog dalmatinskog sela Vinišće blizu Marine, sagrađene su na površini od 2.500 m² luksuzne vile u apsolutno vrhunskoj klasi. Ova luksuzna vila nalazi se na jedinstvenoj lokaciji prvi red do mora, na samoj plaži. Ovaj perfektan spoj elegancije i modernog dizajna osjeća se u svakom kutku interijera i exterijskog nadopunjen očaravajućim pogledom na more iz svake prostorije ove moderne Vile zadovoljit će i najstrože kriterije budućeg vlasnika. Sagrađena na tri etaže: prizemlje, prvi kat i drugi kat sa izlazom na krovnu terasu s bazenom odakle se pruža nestvaran pogled na more i najljepše zalaske sunca nad Jadranskim morem. U prizemlju Vile se nalazi strojarnica, teretana, sauna, dvije komforne spavaće sobe s kupaonicama Na prvom katu se smjestio prostrani, moderno uređen dnevni boravak sa predivnim pogledom na more, kuhinja, blagovaona, te WC za goste. Na drugom katu smještene su tri spavaće sobe s kupaonicama ,s prekrasnim pogledom na more. Parcela je veličine 410m², a iza kuće se nalazi dvorište sa sadržajem za djecu, roštiljem i jacuzziem Vinišće je malo ribarsko naselje samo 8 km daleko od marine, pruža jedinstven osjećaj ugodne tišine i mira. Mjesto se nalazi u prekrasnoj mirnoj uvali s kristalno čistom morskom vodom i netaknutom prirodom, te je idealna za ljubitelje tihih obiteljskih odmora. Aerodrom Kaštela-Split je udaljen samo 20 km. Prekrasni grad Split sa mnoštvom top restorana, trgovina i bogatim sadržajima je udaljen samo 40 km od ove lokacije. Šifra objekta: 20418212 Energetska klasa: A

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 562029

Agency ref id: 20418212

Контактный телефон: +385 (99) 298-8355