

APARTMANSKA VILA S BAZENOM I POGLEDOM NA MORE, ZADAR, Zadar, Дом



:	Adria Team
Имя:	Adria
Фамилия:	Team
Название компании:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://adriateam.com
Страна:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
почтовый код:	23000
Адрес:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
О нас:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Детали объявления

Общее

Заголовок:	APARTMANSKA VILA S BAZENOM I POGLEDOM NA MORE, ZADAR
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	566 m ²
Размер участка:	1407 m ²
Спальни:	14
Ванные комнаты:	6
Цена:	1,150,000.00 €
Размещено:	22.01.2024

Состояние

Состояние:	Поддерживается
------------	----------------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Zadar
Площадь города:	
Poštanski broj:	23000

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
-----------------------------------	----

Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Активный телефонная линия, Кондиционер, Установка телефона, Канализация
-----------------	--

Энергоэффективность: А



Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 10

Описание

Дополнительная информация:

Prodaje se predivna samostojeća vila s bazenom i pogledom na more. Vila površine 566 m² smještena je na mirnoj lokaciji grada Zadra. Sastoji se od četiri etaže: podrum, prizemlje, 1.kat i 2.kat. PRIZEMLJE: dvosoban apartman (kuhinja/blagovaonica, dnevni boravak, dvije (2) spavaće sobe od kojih je jedna s kupaonicom/WC, dvije (2) kupaonice/WC, WC i terasa). – tri (3) studio apartmana 1. KAT: dva (2) studio apartmana + dvije (2) sobe s kupaonicama 2. KAT: prostrani jednosoban stan s galerijom (kuhinja/blagovaonica, dnevni boravak, jedna (1) spavaća soba, velika kupaonica/WC, galerija s bračnim krevetom iznad dnevnog boravka i velika terasa s pogledom na more). Vila je kompletno novouređena i opremljena namještajem po mjeri. Na uređenoj i lijepo održavanoj okućnici smješten je veliki bazen površine 32 m² s pripadajućim tuševima, roštilj i garaža za tri parkirna mjesta. Prostrani vrt je uredno održavan s raznolikim mediteranskim biljem i voćkama. S gornjih etaža pruža se prekrasan pogled na more udaljeno svega 550 - 600 m. Blizina svih javnih sadržaja (trgovine, restorani, autobusna stanica) potrebnih za svakodnevni život. Osim stambene funkcije vila je kategorizirana za iznajmljivanje što je čini vrlo kvalitetnom investicijom. Uredni papiri. Vlasništvo 1/1. Šifra objekta: 20418160N Energetska klasa: A

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 562036
Agency ref id: 20418160N
Контактный телефон: +385 (99) 298-8355