

LUKSUZNA SAMOSTOJEĆA VILLA S BAZENOM, Zadar - Okolica, Дом



:	Adria Team
Имя:	Adria
Фамилия:	Team
Название КОМПАНИИ:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://adriateam.com
Страна:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
ПОЧТОВЫЙ КОД:	23000
Адрес:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
О нас:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Детали объявления

Общее

Заголовок:	LUKSUZNA SAMOSTOJEĆA VILLA S BAZENOM
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	392 m ²
Размер участка:	450 m ²
Спальни:	7
Ванные комнаты:	2
Цена:	800,000.00 €
Размещено:	22.01.2024

Состояние

Состояние:	Поддерживается
------------	----------------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Zadar - Okolica
Площадь города:	Petrčane
Poštanski broj:	23231

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
-----------------------------------	----

Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Активный телефонная линия, Кондиционер, Установка телефона, Отстойник, ADSL
Энергоэффективность:	B



Парковка

Гараж: да

Описание

Дополнительная информация:

Nudimo na prodaju luksuznu vilu sa bazenom u jednom od najpopularnijih hrvatskih turističkih destinacija u Petričanima nedaleko Zadra. Vila se sastoji od suterenskog dijela, prizemlja i kata. SUTEREN: Sastoji se od dijela sa dva parkirna mjesta u sklopu sa podrumom, hodnikom te unutarnjim stepeništem koji vodi u prizemlje objekta. PRIZEMLJE: Ovdje se nalazi stan sa dvije spavaće sobe svaka sa kupaonicom, kuhinja, zajednička kupaonica, blagovaonica, i dnevni boravak sa unutarnjim kaminom u funkciji. KAT: Na prvom katu nalazi se prostran stan sa tri spavaće sobe od kojih jedna ima zasebnu kupaonicu, kuhinja i blagovaonica, kupaonica te dnevni boravak iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu sa prekrasnim pogledom na more. Svaka soba u objektu je klimatizirana. Vila se nalazi 150 m od mora te ima prekrasan panoramski pogled. Villa je na povišenom dijelu terena i pruža osjećaj intime. Okućnica je uređena i ograđena te u potpunosti privatizirana. Iz dvorišta Ville također se nudi pogled prekrasnog Jadrana a nalazi se i bazen (21 m²) koji je zahvaljujući zelenilu na dvorišnoj ogradi zaklonjen od susjednih kuća. Šifra objekta: 20414114N Energetska klasa: B

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 562038
Agency ref id: 20414114N
Контактный телефон: +385 (99) 298-8355