

VILA SA BAZENOM, SAMOBOR, Samobor, Дом



:	Adria Team
Имя:	Adria
Фамилия:	Team
Название КОМПАНИИ:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://adriateam.com
Страна:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
ПОЧТОВЫЙ КОД:	23000
Адрес:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
О нас:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Детали объявления

Общее

Заголовок:	VILA SA BAZENOM, SAMOBOR
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	458 m ²
Размер участка:	1500 m ²
Спальни:	8
Цена:	690,000.00 €
Размещено:	22.01.2024

Состояние

Состояние:	Поддерживается
------------	----------------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zagrebačka županija
Область:	
Город:	Samobor
Поштански број:	10430

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Инфраструктура:	Вода
Энергоэффективность:	B



Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация: Prodaje se prekrasna vila na elitnoj poziciji, udaljena od glavnog trga par minuta pješaćenja, u mirnom okruženju s prekrasnim pogledom, Samobor - Stražnik. Stambena površina je 458 m². Vila je smještena na 1500 m² ljepo uređenog vrta, a ima i velike terase. Sastoji se od dva povezana objekta pa može funkcionirati kao jedna ili kao dvije odvojene stambene ili poslovne cjeline. Etaže su povezane liftom. Dva parkirališna dvorišta, te garaža za dva automobila. Osim spavaćih i radnih soba, velikih dnevnih boravaka, nekoliko WC-a i tri kupaonice, tu su i unatarnji bazen sa grijanom vodom, vinoteka, trim kabinet i sauna. Vila je opremljena video nadzorom, alarmom, centralnim grijanjem i hlađenjem. Telefon u svakoj prostoriji, pa je moguća interna komunikacija. Uporabna dozvola, energeticki certifikat B. Šifra objekta: 20417115N Energetska klasa: B

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 562049
Agency ref id: 20417115N