

## АПАРТМАНСКА КУЋА - КАЛИ, Кали, Дом



:	Adria Team
Имя:	Adria
Фамилия:	Team
Название КОМПАНИИ:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
ПОЧТОВЫЙ КОД:	23000
Адрес:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
О нас:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	APARTMANSKA KUĆA - KALI
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	230 m <sup>2</sup>
Размер участка:	720 m <sup>2</sup>
Спальни:	7
Ванные комнаты:	3
Цена:	480,000.00 €
Размещено:	22.01.2024

### Состояние

Состояние:	Поддерживается
------------	----------------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Kali
Площадь города:	Kali
Poštanski broj:	23272

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
-----------------------------------	----



### Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Отстойник
Энергоэффективность:	В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Nudimo na prodaju apartmansku kuću na otoku Ugljan u mjestu Kali. U prizemlju se nalazi prostor za poslovne/poduzetničke aktivnosti veličine 108 m<sup>2</sup>, ostaklen prostor veličine cca. 27 m<sup>2</sup> te iza kuće je manji objekt (konoba) veličine cca. 55 m<sup>2</sup> sa WC. Na prvom katu nalazi se veći apartman (159 m<sup>2</sup>) koji se sastoji od 3 spavaće sobe, kupatila, kuhinje sa blagavaonom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na terasu (45 m<sup>2</sup>). U potkrovlju nalazi se drugi apartman koji se sastoji od 2 spavaće sobe, kupatila, kuhinje sa dnevnim boravkom iz koje se izlazi na terasu (27 m<sup>2</sup>) a te se sa terase pruža prekrasan pogled na more. Mogućnost kupnje i pojedinih apartmana. Svakom apartmanu pripada jedno parkirno mjesto. Kali je od Preka udaljen cca. 2 km. Objekt je sagrađen na parceli veličine 720 m<sup>2</sup>. Kuća je pogodna i za poslovne aktivnosti. Šifra objekta: 2041791N Energetska klasa: U izradi

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 562060  
Agency ref id: 2041791N  
Контактный телефон: +385 (99) 298-8355