

LUKSUZNA VILA S BAZENOM, RAŽANAC, Ražanac, Дом



:	Adria Team
Имя:	Adria
Фамилия:	Team
Название КОМПАНИИ:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://adriateam.com
Страна:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
ПОЧТОВЫЙ КОД:	23000
Адрес:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
О нас:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Детали объявления

Общее

Заголовок:	LUKSUZNA VILA S BAZENOM, RAŽANAC
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	400 m ²
Размер участка:	1500 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	2,950,000.00 €
Размещено:	22.01.2024

Состояние

Состояние:	Поддерживается
------------	----------------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Ražanac
Площадь города:	Ražanac
Poštanski broj:	23248

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Отстойник
Энергоэффективность:	В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Nudimo na prodaju luksuznu vilu s bazenom na mirnoj lokaciji. Vila ima tri kata – na 1. katu je studio za goste (soba s kupaonicom), kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak s kaminom i velikom terasom. Na 2. katu su dvije spavaće sobe, svaka soba ima svoju vlastitu kupaonicu (hidromasažna kada). Na terasi je veliki kvalitetno napravljen bazen 15x4 s dubinom 0,5 – 3 m. Kod bazena je vanjski WC i tuš. Bazen ima automatsko čišćenje te usisavač za prljavštinu. U prizemlju kuće su 2 garaže, praonica i tehnička prostorija za grijanje, bazen i svu ostalu tehniku u kući. Kuća je sagrađena od visoko kvalitetnih materijala, prodaje se kompletno namještena i opremljena. U cijenu je uračunata kompletna oprema za bazen i za terasu (ležaljke, sjedeća garnitura, stolovi, suncobrani...) Vila je sagrađena na kaskadnoj parceli od 1500 m². Dvorište je popločano te ograđeno visokim zidom za privatnost. Vila je zaštićena alarmom. Za sve dodatne informacije o nekretnini i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 2041455N Energetska klasa: U izradi

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 562063
Agency ref id: 2041455N
Контактный телефон: +385 (99) 298-8355