

GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S POGLEDOM NA MORE, NOVI VINODOLSKI - KLENOVICA, Novi Vinodolski, Земля



:	Adria Team
Имя:	Adria
Фамилия:	Team
Название компании:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://adriateam.com
Страна:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
почтовый код:	23000
Адрес:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
О нас:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Детали объявления

Общее

Заголовок:	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S POGLEDOM NA MORE, NOVI VINODOLSKI - KLENOVICA
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	365 m ²
Цена:	128,000.00 €
Размещено:	22.01.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Novi Vinodolski
Площадь города:	Klenovica
Поштанский broj:	51250



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
-----------------------------------	----

Описание

Дополнительная информация:	Nudimo na prodaju građevinsku parcelu površine 365 m ² u Klenovici (Novi Vinodolski). Zemljište se nalazi u zoni izgrađenoga građevinskog zemljišta, a Prostorni Plan Novog Vinodolskog nalaže sljedeće: Moguće je graditi samostojeći objekt najveće tlocrtnе површине од 150 m ² . Koeficijent изграђености је максимално 0.3 Koeficijent iskoristivosti је максимално 1.5 Mogući broj etaža (maksimalno) 5 etaža i to podrum, prizemlje, I. kat, II. kat i potkrovlje bez nadozida Visina objekta maksimalno 10 metara Na jednoj parceli u jednom objektu dozvoljava se graditi највише 3 stana То значи да се на parceli може graditi objekt максималне tlocrtnе површине од 109.5 m ² i то podrum, 3 nadzemne etaže i potkrovlje. Sveukupna bruto површина objekta може максимално бити 547 m ² .
-------------------------------	--

CIJENA : 128000 EUR Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska,
slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta:
20418129N

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 562065
Agency ref id: 20418129N